



CleanBnB SpA
Via Giuseppe Frua 20
20146 Milano

Comunicato stampa

Comunicazione ai sensi dell'art. 17 del Regolamento Emittenti Euronext Growth Milan

Cambiamento sostanziale degli azionisti significativi

Milano, 8 agosto 2023 – CleanBnB S.p.A. (EGM:CBB), PMI innovativa che offre servizi completi di *property management* per il mercato degli affitti a breve e medio termine, quotata sul mercato Euronext Growth Milan, rende noto, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento Emittenti Euronext Growth Milan, di aver ricevuto dalla società ShapeQ GmbH comunicazione del superamento della propria al di sopra della soglia di rilevanza del 5% del capitale sociale della Società.

In particolare, la società ShapeQ GmbH ha dichiarato di detenere n.458.400 azioni ordinarie della Società, pari al 5,31% del relativo capitale sociale.

La tabella che segue riporta l'indicazione degli azionisti che, dalle risultanze ad oggi in possesso della Società, detengono una partecipazione pari ad almeno il 5% del capitale sociale della Società (c.d. azionisti significativi).

Azionisti	N. Azioni	% Capitale Sociale	% Diritto di voto
GuestHost Srl	2.525.266	29,28%	29,28%
ShapeQ GmbH	458.400	5,31%	5,31%
Flottante	5.640.196	65,41%	65,41%
Totale azioni ordinarie	8.623.862	100,00%	100,00%

Il presente comunicato è disponibile sul sito internet della Società <https://www.cleanbnb.net> nella sezione Investor Relations / Comunicati stampa. Per la diffusione e lo stoccaggio delle informazioni regolamentate, la Società si avvale del sistema di diffusione SDIR – Teleborsa S.r.l.

Informazioni su CleanBnB

Il 24 Luglio 2019 CleanBnB ha avviato le negoziazioni su Euronext Growth Milan (EGM) [CBB.MI]. La società vanta una presenza diretta in oltre settanta località sul territorio italiano e gestisce immobili in locazione di breve e medio periodo per conto di centinaia di proprietari che si affidano con fiducia al marchio CleanBnB. La società nasce come progetto sviluppato all'interno di SeedMoney, incubatore di startup ad alto valore innovativo. Costituita come startup innovativa a Milano a inizio nel 2016, nel giugno dello stesso anno, grazie al successo di una delle prime campagne di *equity crowdfunding* in Italia inizia l'espansione dei servizi su tutte le principali città in Italia, qualificandosi nel giro di pochi mesi come il più diffuso operatore nazionale del settore degli affitti brevi. Nel marzo 2018 CleanBnB ha chiuso con successo la seconda campagna di equity crowdfunding, una delle migliori di sempre in Italia. A seguito della quotazione su Euronext Growth, a luglio 2019, CleanBnB diviene il leader italiano del settore del property management..

CleanBnB non è competitor di Airbnb o di Booking, ma utilizza queste e altre piattaforme per valorizzare gli immobili gestiti in affitto breve e ottimizzarne gli incassi.

CleanBnB S.p.A.

P.IVA 09365370965

Via Giuseppe Frua 20

20146 Milano

Infoline +39 342 865 8065 • equity@cleanbnb.net • www.cleanbnb.net

Euronext Growth Advisors and Specialist

MIT SIM S.p.A.

C.so Venezia, 16 – 20121 Milano

Tel. +39 02 30561270