



MiT Sim S.p.A.

Corso Venezia 16  
20121 Milano - Italy

t. +39 02 305 612 70 ra.  
f. +39 02 947 530 68

www.mitsim.it

Codice fiscale e Partita IVA:  
10697450962

REA : MI 2551063



## COMUNICATO STAMPA

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI MIT SIM APPROVA LA RELAZIONE SEMESTRALE AL 30/06/2021

#### 42 MANDATI DI SPECIALIST ATTIVI AD OGGI E OLTRE € 670 MLN DI INTERMEDIATO DA FEBBRAIO 2021

- Commissioni attive: Euro 58.826
- Margine di intermediazione: Euro 519.484 (Euro 55 al 30 giugno 2020)
- Risultato di Esercizio: Euro 22.792 (Euro -111.360 al 30 giugno 2020)
- Patrimonio netto: Euro 2.579.613 rispetto a Euro 2.404.542 al 31 dicembre 2020
- Credito di Imposta per costi di quotazione<sup>1</sup>: Euro 367.431
- 37 mandati attivi al 30 giugno 2021 e 42 mandati di Specialist attivi alla data del 28 settembre 2021

**Milano, 28 settembre 2021 – MIT SIM S.p.A.** ("MIT") intermediario specializzato nella prestazione dei servizi di investimento - che opera assumendo il ruolo di **Specialist** ai sensi del Regolamento Emittenti AIM Italia e svolgendo il servizio di Collocamento per supportare le PMI che intendono aprire il proprio capitale al mercato borsistico - ha approvato in data odierna la relazione semestrale al 30 giugno 2021.

Il bilancio semestrale abbreviato al 30 giugno 2021, sottoposto a revisione contabile volontaria, è redatto secondo quanto richiesto dal Regolamento Emittenti del Mercato AIM Italia; lo stesso è redatto in conformità ai principi contabili IAS e IFRS emanati dallo IASB (inclusi i documenti interpretativi SIC e IFRIC) omologati dalla Commissione europea fino al 30 giugno 2021, dove questi risultino applicabili. Gli schemi di bilancio sono stati redatti facendo riferimento agli schemi del provvedimento della Banca d'Italia del 30 novembre 2018 contenente le "Istruzioni per la redazione del Bilancio degli Intermediari IFRS diversi dagli Intermediari Bancari".

Gabriele Villa, amministratore delegato, ha dichiarato: **"Alla data del 28 settembre 2021, dopo soli dieci mesi di operatività, il numero degli emittenti con i quali Mit Sim ha in essere un contratto di Specialist è pari a 42 società, anticipando di gran lungo i nostri obiettivi interni per l'anno in corso; tale numero pone Mit Sim come market leader tra gli operatori specialisti del mercato AIM Italia con una quota di mercato pari al 28,2%<sup>2</sup>".**

<sup>1</sup> La posta indicata è una componente positiva di reddito non ricorrente relativa al credito di imposta per costi di consulenza finalizzati all'ammissione alla quotazione e sostenuti nel corso del 2020, pari a Euro 367.431,00

<sup>2</sup> Fonte: elaborazioni Mit Sim su dati Borsa Italiana; situazione al 24 settembre 2021, tenute in considerazione anche le società che alla data in oggetto hanno concluso con successo il periodo di collocamento e delle società che hanno comunicato a Borsa Italiana il cambio di operatore specialista a favore di Mit Sim.



MiT Sim S.p.A.

Corso Venezia 16  
20121 Milano - Italy

t. +39 02 305 612 70 ra.

f. +39 02 947 530 68

www.mitsim.it

Codice fiscale e Partita IVA:  
10697450962

REA : MI 2551063



## PRINCIPALI RISULTATI AL 30 GIUGNO 2021

Il primo semestre 2021 ha registrato un utile netto di periodo pari a Euro 22.792.

Andando ad analizzare le componenti reddituali, si evidenzia che nel corso del periodo è stato generato un **marginale di intermediazione** pari a Euro 519.484, di cui Commissioni attive da attività di Specialist e Ricezione e Trasmissione Ordini per Euro 483.908.

I **costi dell'esercizio** sono quantificabili in Euro 864.123, le cui voci più rilevanti sono riconducibili ad Euro 286.660 quali "**Spese per il personale**" e Euro 513.454 di "**Altre spese amministrative**" relative principalmente a Consulenze e prestazioni professionali per Euro 247.540 e Spese generali di Struttura per Euro 145.508. La società ha da sempre attuato una attenta politica di costi, alcuni dei quali sono stati necessari all'avvio dell'operatività.

Il **risultato netto** è pari a **Euro 22.792**, tale risultato è la risultante delle due principali componenti di reddito, quali l'inizio dell'operatività di Specialist e l'attività di ricezione e trasmissione ordini; entrambe le linee di business hanno iniziato a generare ricavi significativi nel corso del 2021.

Si segnala inoltre che l'utile dell'attività corrente al netto delle imposte beneficia della componente positiva di reddito non ricorrente relativa al **credito di imposta** per costi di consulenza finalizzati all'ammissione alla quotazione e sostenuti nel corso del 2020, pari a **Euro 367.431**.

Il **Patrimonio Netto** al 30 giugno 2021 è pari a **Euro 2.579.613**, da confrontarsi con il dato al 31 dicembre 2020, pari a Euro 2.404.542.

## LE ATTIVITA' DELLA SOCIETA' NEL PRIMO SEMESTRE 2021

### Attività di Specialist

A partire dalla data di ottenimento dell'autorizzazione da parte della CONSOB a svolgere i servizi di investimento, Mit Sim ha avviato l'attività di commercializzazione che ha portato alla sottoscrizione dei primi contratti *Specialist* e alla conseguente richiesta di adesione al mercato AIM Italia di Borsa Italiana; tale adesione al mercato è stata autorizzata in data 29 ottobre 2020 dalla stessa Borsa Italiana, con efficacia a partire dal 2 novembre 2020.

Mit Sim ha iniziato ad operare come *Specialist* sul mercato AIM Italia con i primi clienti in data 9 novembre 2020. Alla data di chiusura del primo semestre 2021, la lista degli emittenti quotati su AIM Italia per i quali Mit Sim svolgeva attività di supporto alla liquidità era composta da 37 Società.

### Attività di Ricezione e Trasmissione Ordini

Per quanto riguarda il servizio di investimento relativo alla ricezione e trasmissione di ordini Mit si avvale di uno o più negozianti (i.e. *broker*) presenti sul mercato o delle piattaforme degli intermediari bancari attraverso cui la Società intende operare ed inclusi nell'elenco delle controparti autorizzate approvato dal Consiglio di Amministrazione.

A far data dal 17 febbraio 2021 la sala operativa di Mit Sim ha iniziato l'operatività di ricezione e trasmissione ordini per alcuni importanti clienti istituzionali. Nel periodo 17 febbraio 2021 – 24 settembre 2021 sono stati trasmessi ordini - su differenti strumenti finanziari e su varie piazze di negoziazione – per un controvalore complessivo di oltre 670 milioni di Euro.



MiT Sim S.p.A.

Corso Venezia 16  
20121 Milano - Italy

t. +39 02 305 612 70 ra.

f. +39 02 947 530 68

www.mitsim.it

Codice fiscale e Partita IVA:  
10697450962

REA : MI 2551063



### **Attività di Collocamento**

Relativamente alla attività di collocamento senza impegno irrevocabile nei confronti dell'emittente, Mit Sim si rivolge esclusivamente a controparti qualificate e clienti professionali di diritto e su richiesta (persone fisiche e/o persone giuridiche). L'attività di collocamento si estrinseca in una attività di *placement* primario e/o secondario di *equity*, rivolta ad una potenziale cerchia di investitori composta prevalentemente da soggetti istituzionali, svolta principalmente nell'ambito di operazioni di quotazione su AIM Italia o su AIM Italia PRO.

Per l'attività di Global Coordinator e responsabile del collocamento nell'ambito delle operazioni di ammissione alle negoziazioni su AIM Italia, la Società ha rispettato il proprio programma di sviluppo, che prevedeva la richiesta a Borsa Italiana per la qualifica di *nominated adviser* strumentale alla possibilità di guidare in autonomia le future operazioni di collocamento. L'autorizzazione ad operare come *nominated adviser* è stata notificata alla Società da parte di Borsa Italiana S.p.A. in data 20 luglio 2021.

Si segnala che alla data del 30 giugno 2021, la Società ha partecipato alla fase di collocamento in relazione all'operazione di:

- emissione e cartolarizzazione del Bond CRESCITALIA 2021/2027 emesso da CrescItalia Servizi Imprese S.r.l.;
- ammissione a quotazione al mercato AIM Italia della società 4AIM SICAF Comparto 2 Crowdfunding.

### **Passaggio dal Segmento Professionale al mercato AIM Italia**

In data 30 aprile 2021 il Consiglio di Amministrazione della Società ha deliberato di avviare le attività propedeutiche per il passaggio dal Segmento Professionale al mercato AIM Italia, che si prevede possa essere completato entro il presente esercizio, successivamente all'approvazione della Relazione Semestrale al 30 giugno 2021.

### **FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO**

Fermo restando quanto indicato nella presente relazione sulla gestione, si comunica che successivamente al 30 giugno 2021 e fino alla data di redazione del presente documento, non si è verificato alcun accadimento che possa determinare conseguenze rilevanti sui risultati patrimoniali ed economici rappresentati, come determinati dallo IAS 10 § 9.

### **Ampliamento base clienti**

Si segnala che l'attività commerciale perseguita dalla Società ha continuato a produrre gli effetti positivi auspicati e, alla data di approvazione della relazione semestrale dell'esercizio 2021 da parte del Consiglio di Amministrazione della Società, la lista degli emittenti quotati su AIM Italia per i quali Mit Sim ha in essere un contratto di Specialist si compone di 42 società. Considerando quindi la distribuzione degli incarichi di Specialist fra i differenti intermediari finanziari alla data del 24 settembre 2021, tenuto anche in considerazione le operazioni di collocamento sul mercato AIM Italia e che alla data in oggetto hanno concluso il periodo di offerta, emerge che Mit Sim è l'operatore leader con una quota di mercato pari al 28,2%.

**MiT Sim S.p.A.**Corso Venezia 16  
20121 Milano - Italyt. +39 02 305 612 70 ra.  
f. +39 02 947 530 68

www.mitsim.it

Codice fiscale e Partita IVA:  
10697450962

REA : MI 2551063

## EMERGENZA COVID 19

In riferimento all'emergenza da COVID-19, in considerazione dell'inizio dell'operatività nel pieno corso dell'emergenza epidemiologica del virus, il modello di business è stato impostato sin dall'inizio con l'obiettivo di minimizzare gli eventuali effetti negativi del diffondersi della pandemia, avendo come principale obiettivo l'assicurare l'incolumità del proprio personale e la continuità aziendale.

Più nello specifico, la Società ha:

- introdotto modalità di lavoro flessibile – cosiddetto *smart working* - al fine di non dipendere dalla presenza del personale rilevante nella sede della società;
- strutturato il proprio sistema informatico e di accesso ai mercati finanziari garantendo presidi operativi e strutturali indipendenti dagli uffici di Mit Sim;
- elaborato procedure interne atte a preservare la salute del proprio personale nel rispetto delle previsioni normative di volta in volta in vigore;
- impostato la propria strategia di *marketing* e relazione con i propri clienti attuali e potenziali sfruttando al massimo le tecnologie di video comunicazione.

## EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

Il primo semestre 2021, come ampiamente descritto nelle precedenti sezioni, si è caratterizzato per una intensa attività di sviluppo, sia di natura commerciale che societaria, che ha portato Mit Sim a posizionarsi come operatore *Specialist* di riferimento sul mercato AIM Italia. Il successo commerciale si è riflesso nella capacità di generazione di ricavi ricorrenti, cosa che può garantire a Mit Sim di proseguire le diverse iniziative volte a concretizzare il piano strategico presentato ai propri azionisti e che possono essere di seguito riassunte:

- mantenimento, e auspicabilmente incremento, dell'attuale significativa quota di mercato relativa alla linea di business *Specialist* sul mercato AIM Italia attraverso una continua attività di marketing sugli emittenti quotati e ad una offerta commerciale che risponda al meglio alle esigenze dei clienti. In aggiunta alla possibilità di acquisire nuova clientela per ciò che riguarda le società quotate, Mit Sim può contare sulla collaborazione con importanti società di consulenza e intermediari finanziari che hanno scelto Mit Sim quale partner per offrire agli emittenti il servizio di operatore Specialista;
- ampliamento delle autorizzazioni alla prestazione dei servizi di investimento, nello specifico l'esecuzione di ordini per conto dei clienti e la detenzione delle disponibilità liquide e degli strumenti finanziari della clientela. L'estensione delle autorizzazioni operative permetterà a Mit Sim di cogliere al meglio tutte le opportunità che si presenteranno, offrendo al contempo un servizio ancora più completo alla propria clientela;
- la qualifica di Nomad, richiesta al fine di poter guidare in modo autonomo i collocamenti sul mercato AIM Italia nella fase di ammissione a quotazione, produrrà i primi effetti economici positivi già nella seconda parte del secondo semestre 2021. La Società ha già in essere alcune negoziazioni commerciali a tal fine;
- potenziamento e ottimizzazione della configurazione tecnologica al fine di automatizzare il più possibile l'operatività sui mercati, con un conseguente risparmio di costi.

Come indicato anche in sede di approvazione del Bilancio dell'Esercizio 2020, dall'analisi dell'attuale portafoglio clienti, della concreta *pipeline* di potenziali clienti, dalle aspettative sul mercato italiano in termini di nuovi collocamenti e vivacità del mercato borsistico, nonché dall'implementazione delle diverse iniziative



MiT Sim S.p.A.

Corso Venezia 16  
20121 Milano - Italy

t. +39 02 305 612 70 ra.

f. +39 02 947 530 68

www.mitsim.it

Codice fiscale e Partita IVA:  
10697450962

REA : MI 2551063



intraprese sia sul fronte dei ricavi sia su quello dei costi, la Società prevede che il 2021 possa concludersi con una prospettiva di raggiungimento del punto di pareggio entro l'anno successivo.

## PROSPETTI DI BILANCIO AL 30 GIUGNO 2020

Redatto secondo i principi internazionali (IAS/IFRS)

### CONTO ECONOMICO SIM

Voci	30 giugno 2021	30 giugno 2020
10. Risultato netto dell'attività di negoziazione	58.826	0
50. Commissioni attive	483.908	0
60. Commissioni passive	(23.528)	0
70. Interessi attivi e proventi assimilati	0	55
80. Interessi passivi e oneri assimilati	0	0
90. Dividendi e proventi simili	278	0
<b>110. Margine di intermediazione</b>	<b>519.484</b>	<b>55</b>
140. Spese amministrative		
a) spese per il personale	(286.660)	(71.041)
b) altre spese amministrative	(513.454)	(82.937)
160. Rettifiche/riprese di valore su attività materiali	(5.094)	(240)
170. Rettifiche/riprese di valore nette su attività immateriali	(661)	
180. Altri proventi e oneri di gestione	(58.254)	42.803
190. Costi operativi	(864.123)	(111.415)
<b>240. Utile (Perdita) dell'attività corrente al lordo delle imposte</b>	<b>(344.639)</b>	<b>(111.360)</b>
250. Imposte sul reddito dell'esercizio dell'operatività corrente	367.431	0
<b>260. Utile (Perdita) dell'attività corrente al netto delle imposte</b>	<b>22.792</b>	<b>(111.360)</b>
<b>280. Utile (Perdita) d'esercizio</b>	<b>22.792</b>	<b>(111.360)</b>



MiT Sim S.p.A.

Corso Venezia 16  
20121 Milano - Italy

t. +39 02 305 612 70 ra.  
f. +39 02 947 530 68

www.mitsim.it

Codice fiscale e Partita IVA:  
10697450962

REA : MI 2551063



## STATO PATRIMONIALE SIM

### VOCI DELL'ATTIVO

Voci dell'attivo	30 giugno 2021	31 dicembre 2020
<b>20. Attività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico</b>	<b>535.704</b>	<b>233.605</b>
a) attività finanziarie detenute per la negoziazione	535.704	233.605
b) attività finanziarie designate al fair value	0	0
c) altre attività finanziarie obbligatoriamente valutate al fair value	0	0
<b>40. Attività finanziarie valutate al costo ammortizzato</b>	<b>2.040.091</b>	<b>2.620.718</b>
a) crediti verso banche	1.730.089	803.902
b) crediti verso società finanziarie	82.349	1.792.884
c) crediti verso clientela	227.653	23.932
<b>80. Attività materiali</b>	<b>93.947</b>	<b>21.947</b>
<b>90. Attività immateriali</b>	<b>4.465</b>	<b>5.125</b>
<b>100. Attività fiscali</b>	<b>354.693</b>	<b>6.000</b>
a) correnti	348.709	16
b) anticipate	5.984	5.984
<b>120. Altre attività</b>	<b>295.840</b>	<b>159.708</b>
<b>Totale Attivo</b>	<b>3.324.740</b>	<b>3.047.103</b>

### VOCI DEL PASSIVO E DEL PATRIMONIO NETTO

Voci del passivo e del patrimonio netto	30 giugno 2021	31 dicembre 2020
<b>10. Passività finanziarie valutate al costo ammortizzato</b>	<b>258.706</b>	<b>73.697</b>
a) debiti	258.706	73.697
<b>60. Passività fiscali</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a) correnti	0	0
b) differite	0	0
<b>80. Altre passività</b>	<b>468.930</b>	<b>560.470</b>
<b>90. Trattamento di fine rapporto del personale</b>	<b>17.491</b>	<b>8.394</b>
<b>110. Capitale</b>	<b>1.870.600</b>	<b>1.418.600</b>
<b>140. Sovraprezzi di emissione</b>	<b>1.306.037</b>	<b>1.972.000</b>
<b>150. Riserve</b>	<b>(619.816)</b>	<b>(194.815)</b>
<b>160. Riserve da valutazione</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>170. Utile (Perdita) d'esercizio</b>	<b>22.792</b>	<b>(791.243)</b>
<b>Totale Passivo e Patrimonio Netto</b>	<b>3.324.740</b>	<b>3.047.103</b>

**MiT Sim S.p.A.**

Corso Venezia 16  
20121 Milano - Italy

t. +39 02 305 612 70 ra.

f. +39 02 947 530 68

www.mitsim.it

Codice fiscale e Partita IVA:  
10697450962

REA : MI 2551063

---

**MIT Sim S.p.A. – “The Specialist”** - è una Sim indipendente, non appartenendo a gruppi bancari o assicurativi, autorizzata da Consob e Banca d'Italia. MIT SIM intende diventare un punto di riferimento, da un lato, per le aziende small cap che vogliono accedere o già hanno avuto accesso al mercato dei capitali, dall'altro per gli operatori specializzati del mercato. La società prevede di crescere attraverso: 1) lo sviluppo di un'offerta integrata che mira all'acquisizione di quote di mercato facendo leva sull'esperienza e sul network maturati dal management team e dai soci fondatori; 2) il rafforzamento della struttura organizzativa; 3) operazioni di integrazione di altre realtà per ampliare il portafoglio di servizi offerti. MIT nasce dall'unione di diversi professionisti per mettere a fattor comune le proprie competenze, esperienze ed il proprio network relazionale, maturati in diverse aree dei mercati finanziari, a servizio dei clienti: l'obiettivo è creare un ecosistema di imprenditori e investitori, volto ad alimentare le interazioni tra gli stessi.

Il codice ISIN delle Azioni ordinarie è IT0005427510, mentre il codice ISIN dei Warrant è IT0005428955.

**MIT SIM S.p.A.**

Palazzo Serbelloni

Corso Venezia, 16

20121 Milano

E-mail: [investor.relations@mitsim.it](mailto:investor.relations@mitsim.it)

**Nominated Adviser (Nomad)**

EnVent Capital Markets Ltd

Londra, in Berkeley Square, 42, W1J5AW,

E-mail: [compliance@enventcapitalmarkets.co.uk](mailto:compliance@enventcapitalmarkets.co.uk)

Tel. +39 06 89684111