

# Documento Informativo Chiave

## Scopo

Il presente documento fornisce le informazioni chiave relative a questo prodotto di investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi e i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

## Prodotto

### Nome del prodotto:

2Y EUR Premio Fisso Callable legato a un'azione.



**Nome dell'ideatore di PRIIP:** Banco Santander, S.A.

Sito WEB dell'ideatore del PRIIP: [www.santander.com](http://www.santander.com)

**ISIN:** IT0006768144

**Per informazioni chiamare:** +34 915 123 123

**Nome dell'autorità competente:** Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) è responsabile della vigilanza di Banco Santander, S.A. in relazione al presente documento contenente le informazioni chiave.

**Data di realizzazione:** 04/03/2025

**Ultima revisione:**

**State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.**

## Cos'è questo prodotto?

### Tipo

Il presente prodotto è un certificate emesso da Santander International Products plc (l'“Emittente”) ed è governato dal diritto inglese a valere sul Programma (si veda la sezione “Altre informazioni pertinenti”). Il presente certificate è garantito da Banco Santander S.A. (il “Garante”).

### Durata

La durata di questo prodotto è 2 anni e 1 giorni con possibile estinzione anticipata in un certo numero di date prestabilite.

### Obiettivi

Questo prodotto è ideato per produrre un rendimento sul capitale investito sotto forma di (1) un importo interessi (un “Importo Cedolare”) e (2) un Importo di Rimborso Anticipato o Importo di Rimborso Finale a Scadenza.

L'importo pagabile alla scadenza del prodotto dipenderà dalla performance del Sottostante. Dato che il prodotto non offre una protezione del capitale, è possibile incorrere in una perdita parziale o totale del capitale investito. Il Sottostante di questo prodotto è Intesa Sanpaolo SpA.

Il prodotto funziona come segue:

Il capitale investito è investito per un periodo di tempo fino ad 2 anni e 1 giorni. Il rendimento di questo investimento sarà soggetto all'andamento del Sottostante, e vi è la possibilità che un investitore incorra in una perdita massima del 100% del capitale in caso di scenari di mercato negativi.

**Importo della Cedola:** Ad ogni Data di pagamento della cedola, verrà corrisposto un Importo Cedolare fisso di 0,58% del capitale investito.

**Estinzione Anticipata:** Nel corso della durata del prodotto, la Banca può decidere, a sua esclusiva discrezione, di estinguere anticipatamente la Nota alla Data di valutazione. La Nota verrà estinta anticipatamente alla Data di estinzione anticipata senza ulteriori pagamenti.

**Rendimento a Scadenza:** Alla Data di Scadenza, ove il prodotto non sia stato estinto anticipatamente:

- Un Importo della Cedola pari all'0,58% del capitale investito sarà pagabile alla Data di Scadenza.
- Se il prezzo di chiusura del Sottostante alla Data di Valutazione Finale è maggiore o uguale al 60% del suo prezzo di chiusura alla Data della Valutazione Iniziale il capitale investito sarà pagabile alla Data di Scadenza.
- In caso contrario, un importo pari al capitale investito moltiplicato per la Performance del Sottostante alla Data di Valutazione Finale sarà pagabile alla Data di Scadenza.

**Rettifiche:** Ai sensi del regolamento del prodotto le date specificate sotto saranno rettificate ove la rilevante data non fosse un giorno lavorativo o giorno di negoziazione (ove applicabile). Ciascuna rettifica potrebbe avere un effetto sul rendimento, ove presente, ottenuto dall'investitore.

Il regolamento del prodotto prevede anche che se si verificassero degli eventi eccezionali (1) potrebbero essere operate delle rettifiche al prodotto e/o (2) l'emittente del prodotto potrebbe cessare anticipatamente il prodotto medesimo (“Cessazione Anticipata”). Questi eventi sono specificati nel regolamento del prodotto e si riferiscono principalmente al Sottostante, al prodotto, all'Emittente e al Garante. Il rendimento (ove presente) che riceverete a tale Data di Cessazione potrebbe essere diverso dagli scenari descritti sopra e potrebbe essere inferiore all'importo investito. Non avrete alcun diritto sui dividendi delle azioni che costituiscono il Sottostante e non avrete alcun diritto in relazione a ogni ulteriore titolo derivante da tali azioni (e.g. diritti di voto).

### Caratteristiche

Importo Nominale di Emissione	fino a 10.000.000 EUR
Sottostante	Le Azioni di Intesa Sanpaolo SpA (ISP IM Equity)
Performance	Il rapporto tra il prezzo di chiusura della rilevante Azione del Sottostante a (1) la rilevante Data di Valutazione Intermedia o la Data di Valutazione Finale e (ii) la Data di Valutazione Iniziale
Valore Nominale/ Importo Minimo di Sottoscrizione	1.000 EUR
Periodo di Sottoscrizione	Periodo compreso tra il 12 marzo 2025 (incluso) e il 25 marzo 2025 (incluso)
Data di Emissione	11/04/2025
Data di Valutazione Iniziale	25/03/2025
Data di Valutazione Finale	05/04/2027
Data di Scadenza	12/04/2027
Data di pagamento della Cedola	12/05/2025, 11/06/2025, 11/07/2025, 11/08/2025, 11/09/2025, 13/10/2025, 11/11/2025, 11/12/2025, 12/01/2026, 11/02/2026, 11/03/2026, 13/04/2026, 11/05/2026, 11/06/2026, 13/07/2026, 11/08/2026, 11/09/2026, 12/10/2026, 11/11/2026, 11/12/2026, 11/01/2027, 11/02/2027, 11/03/2027, 12/04/2027
Data di estinzione anticipata	11/07/2025, 11/08/2025, 11/09/2025, 13/10/2025, 11/11/2025, 11/12/2025, 12/01/2026, 11/02/2026, 11/03/2026, 13/04/2026, 11/05/2026, 11/06/2026, 13/07/2026, 11/08/2026, 11/09/2026, 12/10/2026, 11/11/2026, 11/12/2026, 11/01/2027, 11/02/2027, 11/03/2027

### Investitori al dettaglio cui si intende commercializzare il prodotto

Questo prodotto è rivolto agli investitori al dettaglio che soddisfino i seguenti criteri:

- Che possano detenere il prodotto per il Periodo di Detenzione Raccomandato e che prevedano che le oscillazioni del Sottostante determineranno un andamento tale da generare un rendimento a loro favorevole. Che intendano investire in un prodotto al fine di ottenere un potenziale guadagno sull'importo nominale investito.
- Che possiedano conoscenza ed esperienza specifiche in materia di investimento nei mercati finanziari e pertanto comprendano i benefici e i rischi associati all'investimento nel presente prodotto.
- Che possano sostenere una perdita fino al 100% del capitale investito e che sono disposti ad accettare un certo livello di rischio per ottenere potenziali rendimenti che sono consistenti con l'indicatore sintetico di rischio mostrato sotto.

## Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

### Rischio Indicatore



L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto fino al 12/04/2027.

 Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe esser minore.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto. Abbiamo classificato questo prodotto al livello 5 su 7, che corrisponde alla classe di rischio medio-alto.

Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello medio-alto e che è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la capacità di Santander International Products plc di pagarvi quanto dovuto.

Il prodotto potrebbe registrare una performance peggiore rispetto ai depositi bancari. Gli obblighi del garante a norma della garanzia sono ammissibili per la ricapitalizzazione interna. In uno scenario di risoluzione del garante, le passività associate alla garanzia potrebbero essere convertite in azioni o il capitale ridotto, generando perdite di prodotto. Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso. Se Santander International Products plc non è in grado di pagarvi quanto dovuto, potreste perdere il Vostro intero investimento.

### Scenari di performance

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza. Gli scenari riportati sono illustrazioni basate sui risultati passati e su alcune ipotesi. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato	Fino al richiamo o alla scadenza del prodotto		
Esempio importo nominale (*)	Può essere diverso in ciascuno scenario ed è indicato nella tabella		
	10.000 EUR	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita per richiamo o alla scadenza
Scenari			

Minimo	1.392 EUR. Il rendimento è garantito solo se detieni l'investimento per il periodo di detenzione raccomandato (che è fino alla Data di Scadenza del Prodotto). Se esci dall'investimento prima della Data di Scadenza, dovrai pagare costi aggiuntivi. Non c'è un rendimento minimo garantito se esci prima del 12/04/2027. Potresti perdere parte o tutto il tuo investimento.		
Stress	<b>Possibile rimborso al netto dei costi</b> Rendimento medio per ciascun anno	2.523 EUR -74.98 %	4.880 EUR -30.11 %
Sfavorevole (il prodotto scade il 11/07/2025)	<b>Possibile rimborso al netto dei costi</b> Rendimento medio per ciascun anno		10.174 EUR 0.87 %
Moderato (il prodotto scade il 11/07/2025)	<b>Possibile rimborso al netto dei costi</b> Rendimento medio per ciascun anno		10.174 EUR 0.87 %
Favorevole (il prodotto scade il 11/07/2025)	<b>Possibile rimborso al netto dei costi</b> Rendimento medio per ciascun anno		10.174 EUR 0.87 %

**Non è possibile prevedere con precisione l'andamento dei mercati in futuro. Gli scenari illustrati sono solo un'indicazione di alcuni dei possibili risultati basati sui rendimenti recenti. I rendimenti effettivi potrebbero essere inferiori.** Gli scenari favorevole, moderato, sfavorevole e di stress rappresentano i possibili risultati, calcolati sulla base di simulazioni che utilizzano le performance passate dell'attività o delle attività di riferimento per un periodo massimo di 5 anni precedenti. Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma potrebbero non includere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

\*Il calcolo si basa sul nozionale del contratto (in questo esempio 10.000 EUR).

## Cosa accadde se Santander International Products plc non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Banco Santander in qualità di garante nel rispetto delle limitazioni contenute nel "Programma" (si veda la sezione "Altre informazioni pertinenti"), si impegna irrevocabilmente e incondizionatamente a pagare tutti i pagamenti garantiti ai detentori dei titoli emessi a valere sul Programma nella forma e nei tempi in cui dovuti. Gli investitori sono invitati a considerare il rischio relativo a mutamenti nella capacità del Garante di soddisfare i propri impegni di pagamento a causa di mancanza di liquidità o anche a causa di scioglimento/liquidazione del medesimo, che potrebbero rendere difficile o impossibile, se applicabile, rispettare quanto accordato con l'investitore. Il Garante è un membro del Fondo di Garanzia dei Depositi per Enti Creditizi, come indicato sul proprio sito [www.bancosantander.es](http://www.bancosantander.es). Tuttavia, capiamo che in nessuna circostanza il Fondo di Garanzia dei Depositi copre le perdite di valore derivanti dall'investimento in questo prodotto o qualunque rischio di credito di questo prodotto.

### Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

### Andamento dei costi nel tempo

## 2Y EUR Premio Fisso Callable legato a un'azione

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento.

La durata di questo prodotto è incerta in quanto può estinguersi in momenti diversi a seconda dell'evoluzione del mercato. Gli importi qui indicati prendono in considerazione due diversi scenari (richiamo e scadenza anticipata). In caso di uscita prima della conclusione del prodotto, in aggiunta agli importi qui indicati possono essere addebitati costi di uscita.

Si è ipotizzato quanto segue:

- Un importo nominale di 10.000 EUR.
- Performance del prodotto coerente con ciascun periodo di detenzione indicato.

	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo periodo di detenzione raccomandato
<b>Costi totali</b>	287 EUR	287 EUR
<b>Incidenza annuale dei costi (*) (**) (%)</b>	2,8 %	1,6 % ogni anno

(\*) Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene alla scadenza, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 1,6% prima dei costi e al 0% al netto dei costi.

(\*\*) Dimostra i costi in relazione al valore nozionale del PRIIP.

Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce.

### Composizione dei costi

	In caso di uscita dopo 1 anno
<b>Costi una tantum di ingresso o di uscita</b>	287 EUR

<b>Costi di ingresso</b>	Impatto dei costi già compresi nel prezzo.
<b>Costi di uscita</b>	I costi di uscita sono stimati allo 0,50% del valore dell'investimento prima della vendita. Questi costi sono già inclusi nel prezzo che l'investitore riceverebbe e sono applicabili solo in caso di uscita prima della scadenza. Se l'investitore detiene il prodotto fino a quando non viene richiamato o matura, non si applicheranno costi di uscita. Costi aggiuntivi possono essere addebitati dalla persona che intermedia l'uscita anticipata. 50 EUR

<b>Costi correnti</b>	
<b>Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio</b>	Commissioni legate alla gestione annuale di questo prodotto. Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno. n.a.
<b>Costi di transazione</b>	0,00 % del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda dell'importo che viene acquistato e venduto. n.a.

### Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

#### Periodo di detenzione raccomandato: 2 anni e 1 giorni

Questo prodotto è ideato per offrire il rendimento descritto sopra al punto "Cos'è questo prodotto?". Tuttavia, questo è applicabile solo ove si detenga il prodotto fino alla data di scadenza (12/04/2027). Si raccomanda pertanto di detenere il prodotto sino al 12/04/2027.

L'ideatore del prodotto intende fornire, in normali condizioni di mercato e secondo le regole stabilite dal mercato EuroTLX, liquidità giornaliera a questo prodotto con una differenza massima tra prezzo di acquisto e prezzo di vendita dell'1%. Se desideri vendere questo prodotto prima della data di scadenza, il prezzo che ottieni dipenderà dai parametri che si applicano al mercato nel momento in cui desideri vendere e potrebbe significare che ricevi un rendimento inferiore rispetto a quello che riceveresti se avessi detenuto il prodotto fino alla sua Data di Scadenza.

### Come presentare reclami?

Ove non condivida le informazioni contenute nel presente documento, l'investitore può presentare reclami all'Emittente attraverso il Complaints and Customer Service Department via email all'indirizzo [atencie@gruposantander.com](mailto:atencie@gruposantander.com) oppure via posta all'indirizzo Calle Josefa Valcárcel 30, Edificio Merrimack IV, 2<sup>a</sup> Planta, 28027, Madrid. Per ulteriori informazioni in relazione a reclami o domande, si visiti il sito web [www.bancosantander.es](http://www.bancosantander.es).

In caso di reclami in relazione alle modalità di vendita di questo prodotto o in relazione al servizio di consulenza ricevuto in sede di acquisto di questo Prodotto, si prega di contattare il soggetto venditore o che ha prestato la consulenza sul medesimo.

Nel caso in cui l'investitore, una volta che il reclamo è stato presentato alla Issuer, non riceve una risposta entro un mese o non è di suo gradimento, può presentare un reclamo alla *Comisión Nacional del Mercado de Valores*, come stabilito sul sito web [www.cnmv.es](http://www.cnmv.es).

### Altre informazioni rilevanti

Questo certificato è emesso a valere sul SANTANDER INTERNATIONAL PRODUCTS PLC EUR 10,000,000,000 Euro Medium Term Note Programme garantito da BANCO SANTANDER, S.A. (il "Programma") e sarà ammesso alle negoziazioni su EuroTLX, Segmento CERT-X (Euronext Milan). Il Programma e i termini e condizioni definitivi dei certificati (nel rispetto dei requisiti di legge) possono essere reperiti sul sito web <http://www.ise.ie/> oppure su [www.santander.com/es/accionistas-e-inversores/renta-fija/emisiones-de-deuda](http://www.santander.com/es/accionistas-e-inversores/renta-fija/emisiones-de-deuda).