



IGD SIIQ Spa quotata sul segmento Star di Borsa Italiana, è stata la prima ad entrare nel regime Siiq (società di investimento immobiliare quotata) nel nostro paese. Igd Siiq è uno dei principali players nel settore immobiliare retail italiano, focalizzato sui centri com **Continua**

| CONSIGLIERI | | | C.C.R. (1) | C.R. (2) | C.N. (3) |
|-------------|---------------|--------------|------------|----------|----------|
| ESECUTIVO | NON ESECUTIVO | INDIPENDENTE | | | |
| ✓ | | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |
| | ✓ | | | | |

Amministratori azionisti

Claudio Albertini
20.355 azioni al 31/12/18

Elisabetta Gualandri
950 azioni al 31/12/18

TOP MANAGEMENT

Claudio Albertini
Amministratore Delegato

Daniele Cabuli
Direttore Generale

Carlo Barban
Direttore amministrazione, affari legali e societari

Roberto Zoia
Direttore gestione patrimonio, sviluppo e gestione rete

Andrea Bonvicini
Direttore Finanza e Tesoreria

Elio Gasperoni
Presidente

Raffaele Nardi
Direttore servizio pianificazione, controllo e investor relations

ALTRE INFORMAZIONI

Remunerazione

✓ Stock ✓ Mbo ✓ Incentivo

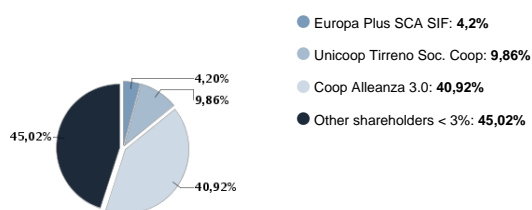
✓ Voto di lista (CdA / CdS)

Quorum per presentare liste di minoranza 2,5%

✓ Record Date

(1): Comitato Controllo e Rischi (2): Comitato di remunerazione (3): Comitato nomine

AZIONISTI *



Fonte: Libro Soci IGD SIIQ SPA, Comunicazioni Consob partecipazioni rilevanti e monitoraggio diretto IGD Aggiornamento: 30/06/20

SOCIETA'

IGD - Immobiliare Grande Distribuzione

Via Trattati Comunitari Europei 1957-2007, n. 13
40127 Bologna

Tel.: +39 051 509111
Fax: +39 051 509247

[vai al sito](#)

Società di revisione*

PriceWaterhouseCoopers
www.pwc.com

Investor Relations*

Claudia Contarini
@: claudia.contarini@gruppoigd.it
Tel.: 051 509213
Fax: 051 509247

Rating*

Moody's: Ba2; Fitch: BBB-; S&P: BB+;

| | |
|-----------------------|---------------|
| ISIN | IT0005322612 |
| Bloomberg | IGD IM |
| Reuters | IGD.MI |
| Industry | FINANZA |
| Super sector | BENI IMMOBILI |
| Market Segment | STAR |

DATI FINANZIARI *

| €m | I Semestre 30/06/20 | I Semestre 30/06/19 | Var % '20 vs '19 | Annuale 31/12/19 | Annuale 31/12/18 |
|--------------------------------|------------------------|------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Totale Ricavi | 77,78 | 80,53 | -3,42% | 162,10 | 162,51 |
| Margine Operativo Lordo | 51,04 | 62,66 | -18,55% | 124,60 | 112,63 |
| Ebitda margin | 65,62% | 77,81% | | 76,87% | 69,31% |
| Margine Operativo Netto | -23,04 | 23,34 | | 50,30 | 81,25 |
| Ebit Margin | -29,62% | 28,99% | | 31,03% | 49,99% |
| Risultato Ante Imposte | -41,08 | 6,93 | | 13,60 | 48,66 |
| Ebt margin | -52,82% | 8,61% | | 8,39% | 29,94% |
| Risultato Netto | -38,83 | 7,10 | | 12,60 | 46,39 |
| E-Margin | -49,93% | 8,82% | | 7,77% | 28,54% |
| | I Semestre 30/06/20 | I Semestre 30/06/19 | Var % '20 vs '19 | Annuale 31/12/19 | Annuale 31/12/18 |
| PFN (Cassa) | 1.165,56 | 1.184,89 | -1,63% | 1.162,60 | 1.107,86 |
| Patrimonio Netto | 1.148,08 | 1.202,44 | -4,52% | 1.211,02 | 1.252,34 |
| Capitale Investito | 2.313,65 | 2.387,32 | -3,09% | 2.373,61 | 2.360,20 |

La società chiude l'esercizio il 31 dicembre. I dati sono espressi in milioni di Euro. Tutti i dati sono redatti secondo i principi contabili IAS/IFRS. I ricavi per costi sostenuti per conto degli operatori non sono inclusi nel fatturato. Il risultato netto indicato fa riferimento all'u ...

ANALISI DEL TITOLO

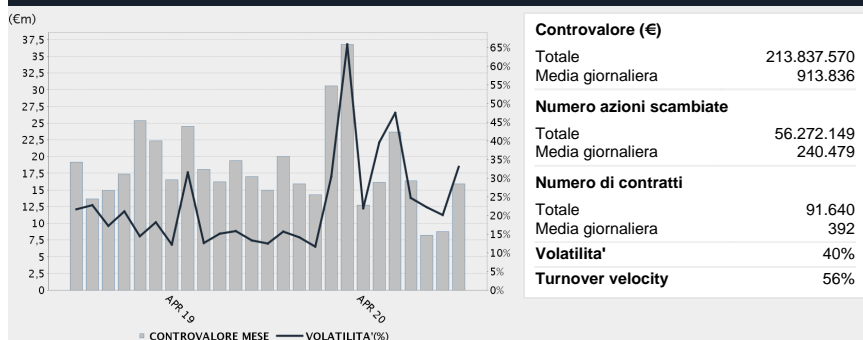
Fonte dati Borsa Italiana

| | Numero | Capitaliz. (€m) |
|----------------------------|---------------|-----------------|
| Azioni emesse | 110.341.903 | 401,32 |
| Ordinarie | 110.341.903 | 401,32 |
| Valore nominale (€) | | --- |
| | Ultimo Divid. | Data Stacco |
| Ordinarie (€) | 0,228 | 20/07/2020 |

| Ultimo prezzo | Ord | And. nto | Ord | ITLMS | And. Relativo |
|--------------------------|------------|----------|------|-------|---------------|
| 27/11/2020 | 3,637 | -2Y | -41% | 15% | -57% |
| Variaz. (-2 anni) | Ord | -1Y | -41% | -5% | -36% |
| MAX | 6,867 | -3M | 20% | 12% | 8% |
| MIN | 2,481 | -1M | 40% | 19% | 21% |

CONTROVALORE E VOLATILITA'

Fonte dati Borsa Italiana



* Informazioni fornite e aggiornate dalla società emittente