



COIMA RES S.p.A. SIQ ("COIMA RES") è una società immobiliare quotata su Borsa Italiana dal 2016. COIMA RES gestisce beni immobiliari in Italia, concentrandosi principalmente su immobili commerciali. La società opera con il regime fiscale privilegiato concesso alle Soci **Continua**

SOCIETA'

COIMA RES

Piazza Gae Aulenti, 12  
20154 Milano

Tel.: 0265560972  
Fax: 0273965049

[vai al sito](#)

Società di revisione\*

EY S.p.A.  
<http://www.ey.com/IT/it/Home>

Investor Relations\*

Alberto Goretti  
@: [alberto.goretti@coimares.com](mailto:alberto.goretti@coimares.com)  
Tel.: +39 02 6556 0972

ISIN IT0005136681

Industry  
REAL ESTATE

Super sector  
BENI IMMOBILI

Market Segment  
MTA

CONSIGLIERI		C.C.R. (1)	C.R. (2)	C.N. (3)
ESECUTIVO	NON ESECUTIVO			
	INDIPENDENTE			
✓	Feras Abdulaziz Al-Naama Vice Presidente			
	Manfredi Catella Amministratore Delegato			
	Alessandra Stabilini Consigliere	✓	✓	
	Massimo Capuano Presidente			✓
	Luciano Gabriel Consigliere			✓
	Olivier Elamine Consigliere			✓
	Ariela Caglio Consigliere			✓
	Antonella Centra Consigliere			✓
	Paola Bruno Consigliere			✓

Amministratori azionisti

Manfredi Catella  
33.143 azioni al 29/04/19  
Luciano Gabriel  
20.000 azioni al 29/04/19  
Olivier Elamine  
4.000 azioni al 29/04/19

TOP MANAGEMENT

Manfredi Catella  
Amministratore Delegato  
Fulvio Di Gilio  
Dir. Amm. Fin  
Alberto Goretti  
Investor Relator

ALTRE INFORMAZIONI

Remunerazione

✓ Stock ✓ Mbo ✓ Incentivo

✓ Voto di lista (CdA / CdS)

Quorum per presentare liste di minoranza 4,5%

✓ Record Date

DATI FINANZIARI \*

€m	Nove Mesi 30/09/20	Nove Mesi 30/09/19	Var % '20 vs '19	Annuale 31/12/19	Annuale 31/12/18
NOI			26,01%		
Risultato operativo lordo			37,43%		
Risultato operativo netto			-33,41%		
Risultato prima delle imposte			-35,03%		
Risultato di Gruppo			-52,76%		
Gross Asset Value	0,00	0,00	10,51%	0,00	0,00
Net Asset Value			3,22%		
PFN			19,25%		

La società chiude l'esercizio il 31 dicembre. I dati sono espressi in milioni di Euro.

ANALISI DEL TITOLO

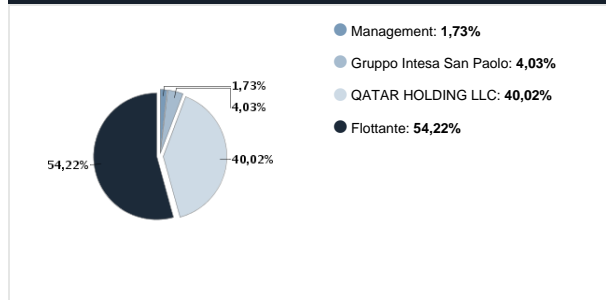
Fonte dati Borsa Italiana



	Numero	Capitaliz. (€m)
Azioni emesse	36.106.558	247,37
Ordinarie	36.106.558	247,37
Valore nominale (€)		---
	Ultimo Divid.	Data Stacco
Ordinarie (€)	0,2	26/04/2021

(1): Comitato Controllo e Rischi (2): Comitato di remunerazione (3): Comitato nomine

AZIONISTI \*

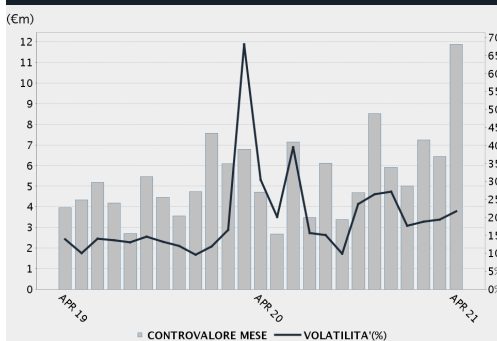


Fonte: SOCIETA'. Aggiornamento: 17/05/21

Ultimo prezzo	Ord	And. nto	Ord	ITSC	And. Relativo
14/05/2021	6,851	-2Y	-11%	34%	-45%
Variaz. (-2 anni)	Ord	-1Y	11%	56%	-46%
MAX	9,444	-3M	0%	12%	-12%
MIN	4,491	-1M	-2%	3%	-6%

CONTROVALORE E VOLATILITA'

Fonte dati Borsa Italiana



Controvalore (€)	
Totale	33.134.755
Media giornaliera	356.288
Numero azioni scambiate	
Totale	4.935.519
Media giornaliera	53.070
Numero di contratti	
Totale	14.882
Media giornaliera	160
Volatilità'	19%
Turnover velocity	38%

ALTRI STRUMENTI QUOTATI SU BORSA ITALIANA

Fonte dati Borsa Italiana

✓ IDEM STOCK FUTURES ✓ SECURITISED DERIVATIVES ✓ WARRANTS ✓ STOCK OPTIONS ✓ LISTED BONDS

\* Informazioni fornite e aggiornate dalla società emittente