



RESTART
REAL ESTATE INVESTMENTS

Comunicato Stampa Press Release

INFO
DIGITAL
SIGN

Restart S.p.A.: conclusa la vendita delle porzioni immobiliari di Palazzo Mora da parte di Aedilia Nord Est e perfezionato l'acquisto da parte di Restart della residua quota del 43,48% del capitale di Aedilia Nord Est

Milano, 6 settembre 2022 – Facendo seguito a quanto comunicato in data 24 giugno 2022, **Restart S.p.A. (EXM: RST)** ("Restart" o la "Società") comunica che in data odierna, previo accertamento del verificarsi delle condizioni sospensive dell'operazione (i.e. prelazioni ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e della L. n. 392/78), (i) si sono perfezionate in favore della società acquirente Immobiliare Cinque Effe S.r.l. collegata a VIBA S.r.l., la vendita delle porzioni dell'immobile denominato "Palazzo Mora" sito nel Comune di Venezia, Località Cannaregio, Strada Nova n. 3659 (l'"Immobile"), di proprietà di Aedilia Nord Est S.r.l. ("Aedilia") ad un corrispettivo in linea con i relativi valori di bilancio e pari ad Euro 5.200.000 e la cessione *pro soluto* del credito commerciale vantato da Aedilia nei confronti del conduttore dell'Immobile, ed (ii) è stato concluso l'acquisto da parte di Restart della partecipazione pari al 43,48% detenuta da VIBA in Aedilia ad un corrispettivo pari ad Euro 1.232.368; tale acquisto comporta il consolidamento integrale di Aedilia e della relativa controllata totalitaria Pival S.r.l. da parte di Restart.

La complessiva operazione, che si inserisce nel contesto delle attività di dismissione e trasformazione in cassa degli assets *non core*, al netto dei relativi costi, ha generato per il Gruppo Restart un incremento delle disponibilità liquide per Euro 2,7 milioni circa.

Per ulteriori informazioni: www.restart-group.com

Investor Relations

CDR Communication

Silvia Di Rosa

silvia.dirosa@cdr-communication.it

Claudia Gabriella Messina

claudia.messina@cdr-communication.it

Ufficio Stampa

media@restart-group.com

Restart S.p.A.
Via Tortona n. 37
20144 Milano
Tel. +39 02 62432

Capitale sociale i.v. € 5.004.744,38
C.F. e Reg. Imp. di Milano, Monza-Brianza e Lodi 00824960157
R.E.A. di Milano, Monza-Brianza e Lodi 112395
P.IVA 13283620154

www.restart-group.com

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Augusto S.p.A. in liquidazione