



COMUNICATO STAMPA

“Scissione parziale proporzionale della società controllata Edos S.r.l.”

Firenze (FI), 4 novembre 2022 – Si rende noto che il Consiglio di Amministrazione di Edos S.r.l. (la “**Società Scissa**”), il cui capitale è interamente posseduto da Eukedos, ha approvato in data odierna il progetto di scissione parziale proporzionale in favore di una società beneficiaria di nuova costituzione che sarà denominata Eukedos Real Estate S.r.l. (la “**Società Beneficiaria**”).

L’operazione, che era stata precedentemente esaminata dal Consiglio di Amministrazione di Eukedos, prevede:

- l’assegnazione da parte della Società Scissa in favore della Società Beneficiaria del ramo d’azienda costituito dal compendio immobiliare dettagliatamente individuato nel progetto di scissione, unitamente ai debiti e alle poste contabili ad esso afferenti, (il “**Ramo Immobiliare**”);
- il mantenimento in capo alla Società Scissa di tutti gli elementi patrimoniali diversi da quelli che fanno parte del Ramo Immobiliare e relativi al comparto operativo rappresentato dalla gestione di Residenze Sanitarie Assistite (RSA).

L’operazione è motivata dall’esigenza di rendere più efficiente la struttura societaria del gruppo Eukedos separando i due rami aziendali, caratterizzati da differenti dinamiche di mercato, agevolando così un’appropriata valorizzazione degli stessi e lo sviluppo da parte della Società Beneficiaria di nuovi progetti immobiliari anche a beneficio di controparti terze al Gruppo Eukedos.

L’operazione, essendo effettuata all’interno del perimetro di consolidamento di Eukedos, non determinerà significativi effetti per la capogruppo sotto il profilo patrimoniale, economico e finanziario. Il capitale sociale della Società Beneficiaria, pari ad Euro 4.400.000,00 sarà rappresentato da quote interamente sottoscritte da Eukedos. Il patrimonio netto trasferito alla Società Beneficiaria per effetto della scissione sarà pari a Euro 8.278.009,00. La riduzione del patrimonio netto di Edos avverrà mediante riduzione del capitale sociale da Euro 5.877.570,00 ad Euro 1.477.570,00 e mediante l’utilizzo delle riserve iscritte nel bilancio per Euro 3.878.009,00.

Trattandosi di scissione proporzionale a favore di società di nuova costituzione, non si è resa necessaria, ai sensi dell’articolo 2506-ter, terzo comma c.c., la predisposizione dei seguenti documenti: (i) situazione patrimoniale prevista all’articolo 2501-quater c.c.; (ii) relazione dell’organo amministrativo prevista dall’art. 2501-quinquies; (iii) relazione degli esperti in merito alla congruità del rapporto di cambio, prevista dall’art. 2501-sexies c.c..

È previsto che l’operazione si perfezionerà, mediante la stipula dell’atto di scissione, nei primi mesi del 2023.

Eukedos Spa, società con sede in Firenze, quotata dal 1° agosto 2006 sul mercato Expandi poi passata al mercato MTA organizzato e gestito di Borsa Italiana S.p.A. è a capo di un Gruppo che opera nel settore socio sanitario.

Il Gruppo opera nell’area Care tramite la controllata EDOS SRL, gestendo residenze sanitarie per anziani, adulti inabili e Comunità Psichiatriche localizzate in tutta Italia per un totale di circa 1.400 posti letto.

Per ulteriori informazioni:

Eukedos S.p.A.
Tel. +39 055 0682844
inre@eukedos.it



Eukedos S.p.A. – Società soggetta alla direzione e coordinamento di La Villa S.p.A. P.IVA 05548060481 ● Via Benedetto da Foiano n. 14 - 50125 Firenze FI ● Capitale sociale € 28.703.679,20 i.v. ● C.F. e P.IVA 01701100354 ● R.E.A FI - 614572 ● Tel. +39 055 0682844 ● Fax +39 055 0682837 ● www.eukedos.it ● eukedos@pec.it ● info@eukedos.it