



*Caltagirone S.p.A.: il Consiglio di amministrazione approva  
i risultati dei primi sei mesi del 2022*

**RICAVI IN CRESCITA DEL 24,6% A 962,5 MILIONI DI EURO  
UTILE DI ESERCIZIO IN CRESCITA DEL 7,9% A 102,1 MILIONI DI EURO  
DI CUI 54,9 MILIONI DI EURO DI COMPETENZA DEL GRUPPO**

- Ricavi a 962,5 milioni di euro, +24,6% rispetto al 30 giugno 2021 (772,3 milioni di euro)
- Margine operativo lordo a 141,2 milioni di euro, +1,3% rispetto al 30 giugno 2021 (139,3 milioni di euro)
- Patrimonio netto complessivo pari a 2,45 miliardi di euro, +8,2% rispetto al 31 dicembre 2021 (2,26 miliardi di euro) di cui 1,3 miliardi di euro di competenza del Gruppo, +5,5% rispetto al 31 dicembre 2021 (1,24 miliardi di euro)

**Roma, 28 luglio 2022** – Il Consiglio di Amministrazione della Caltagirone S.p.A., presieduto dal Cav. Lav. Francesco Gaetano Caltagirone, ha esaminato ed approvato i risultati del primo semestre 2022.

### **Andamento della gestione**

Il Gruppo Caltagirone, operante nei settori del cemento, dell'editoria, dei grandi lavori, immobiliare e finanziario ha chiuso il primo semestre dell'anno con un **Risultato netto** pari a 102,1 milioni di euro, in crescita del 7,9% rispetto al primo semestre 2021, di cui 54,9 milioni di euro di competenza del Gruppo (+5,3% rispetto al primo semestre del 2021). Le principali voci del conto economico hanno registrato una crescita rispetto al corrispondente periodo del 2021.

Il bilancio tiene inoltre conto dell'applicazione del principio contabile "IAS 29 – Rendicontazione contabile in economia iperinflazionata" ai risultati della controllata turca di Cementir Holding NV.

I **Ricavi** si sono attestati a 962,5 milioni di euro (772,3 milioni di euro al 30 giugno 2021) in aumento del 24,6% per effetto principalmente dell'aumento dei ricavi nel settore del cemento.



Il **Margine operativo lordo** è stato positivo per 141,2 milioni di euro in aumento dell'1,3% rispetto al corrispondente periodo del 2021 (139,3 milioni di euro).

Il **Risultato operativo** è stato positivo per 75,3 milioni di euro (80,8 milioni di euro nel primo semestre 2021).

Il **Risultato della valutazione delle partecipazioni con il metodo del patrimonio netto** è stato pari a 3,3 milioni di euro (3,7 milioni di euro al 30 giugno 2021) e include gli effetti delle società collegate estere facenti capo alla Cementir Holding NV, nonché delle collegate di Vianini Lavori S.p.A.

Il **Risultato netto della gestione finanziaria**, positivo per 46,9 milioni di euro (12,3 milioni di euro al 30 giugno 2021), è dovuto principalmente all'effetto dei maggiori dividendi incassati su azioni quotate e agli utili sui cambi.

L'**Indebitamento finanziario netto** è pari a 230,9 milioni di euro (139,6 milioni di euro al 31 dicembre 2021) in aumento di 91,3 milioni di euro per effetto di investimenti netti in azioni quotate, per la distribuzione di dividendi e per il flusso della gestione ordinaria al netto dei dividendi incassati su azioni quotate per 31,2 milioni di euro.

Il **Patrimonio netto** complessivo è pari a 2,45 miliardi di euro (2,26 miliardi di euro al 31 dicembre 2021). La quota di competenza del Gruppo si attesta a 1,3 miliardi di euro (1,24 miliardi di euro al 31 dicembre 2021). L'incremento del patrimonio netto di Gruppo pari a 67,8 milioni di euro è dovuto principalmente al risultato positivo registrato nel periodo.

### **Previsioni per l'anno in corso**

Nel settore del cemento si prevede, alla luce dei risultati del primo semestre e non tenendo conto di eventuali intensificazioni dell'attuale crisi in Ucraina né di nuove situazioni di recrudescenza della pandemia Covid 19, di confermare nel secondo semestre gli obiettivi dichiarati in termini di ricavi e di marginalità operativa lorda con effetti positivi sull'indebitamento finanziario netto.

Nel settore dell'editoria, proseguono le iniziative di valorizzazione delle versioni multimediali e di miglioramento delle attività internet finalizzate ad incrementare i nuovi flussi di pubblicità e ad acquisire nuovi lettori. Il Gruppo continuerà ad attuare misure volte al contenimento di tutti i costi di natura discrezionale ed alla riduzione strutturale dei costi diretti e operativi.

Nel settore dei grandi lavori il Gruppo concentra i suoi sforzi sul completamento delle commesse in fase di realizzazione.



Nel settore immobiliare il Gruppo persegue l'obiettivo di consolidare il portafoglio clienti esistente e di incrementarne i volumi.

*Il Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, Fabrizio Caprara, dichiara ai sensi del comma 2 articolo 154 bis del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili*

*Si allegano gli schemi di stato patrimoniale e conto economico in corso di esame da parte della Società di Revisione.*

Relazioni con i Media e Investor Relations  
Tel. +39 06 45412365 - Fax +39 06 45412300  
[ufficiostampa@caltagironegroup.it](mailto:ufficiostampa@caltagironegroup.it)  
[invrel@caltagironegroup.it](mailto:invrel@caltagironegroup.it)  
[www.caltagironespa.it](http://www.caltagironespa.it)

**GRUPPO CALTAGIRONE**  
**Situazione Patrimoniale - Finanziaria Consolidata**



**ATTIVITA'**

(in migliaia di Euro)

	<b>30.06.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Attività Immateriali a vita utile definita	214.083	194.967
Attività immateriali a vita utile indefinita e avviamento	516.206	421.690
Immobili, impianti e macchinari	951.688	866.392
Investimenti Immobiliari	360.915	342.104
Partecipazioni valutate al Patrimonio Netto	50.982	52.794
Partecipazioni e titoli non correnti	548.666	559.250
Attività finanziarie non correnti	532	342
Altre attività non correnti	3.594	3.789
Imposte differite attive	133.330	143.918
<b>TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>2.779.996</b>	<b>2.585.246</b>
Rimanenze	248.486	185.511
Attività derivanti da contratto	21.825	19.473
Crediti commerciali	350.540	283.048
di cui verso parti correlate	33.815	36.131
Attività finanziarie correnti	34.185	5.220
di cui verso parti correlate	1.419	1.414
Attività per imposte correnti	12.956	9.184
Altre attività correnti	28.411	23.596
di cui verso parti correlate	406	16
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	295.958	397.882
<b>TOTALE ATTIVITA' CORRENTI</b>	<b>992.361</b>	<b>923.914</b>
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>3.772.357</b>	<b>3.509.160</b>

**GRUPPO CALTAGIRONE**  
**Situazione Patrimoniale - Finanziaria Consolidata**

**PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'**
*(in migliaia di Euro)*

	<b>30.06.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Capitale sociale	120.120	120.120
Riserve	1.127.778	1.019.554
Utile (Perdita) dell'esercizio di Gruppo	54.936	95.400
<b>Patrimonio Netto del Gruppo</b>	<b>1.302.834</b>	<b>1.235.074</b>
Riserve	1.100.755	941.128
Utile (Perdita) dell'esercizio di azionisti Terzi	47.213	88.568
<b>Patrimonio Netto di azionisti Terzi</b>	<b>1.147.968</b>	<b>1.029.696</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>2.450.802</b>	<b>2.264.770</b>
Benefici ai dipendenti	46.779	46.881
Fondi non correnti	29.923	32.933
Passività finanziarie non correnti	362.958	390.050
di cui verso parti correlate	13.984	12.649
Altre passività non correnti	3.062	3.709
Imposte differite passive	188.270	165.494
<b>TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>630.992</b>	<b>639.067</b>
Fondi correnti	15.728	16.366
Passività derivanti da contratto	2.157	410
Debiti commerciali	335.215	322.164
di cui verso parti correlate	7.010	10.358
Passività finanziarie correnti	198.123	152.669
di cui verso parti correlate	3.634	4.926
Debiti per imposte correnti	24.294	18.515
Altre passività correnti	115.046	95.199
di cui verso parti correlate	284	810
<b>TOTALE PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>690.563</b>	<b>605.323</b>
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>1.321.555</b>	<b>1.244.390</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'</b>	<b>3.772.357</b>	<b>3.509.160</b>

**GRUPPO CALTAGIRONE**



**Conto Economico Consolidato**

(in migliaia di Euro)

	<b>1° sem. 2022</b>	<b>1° sem. 2021</b>
Ricavi	894.621	763.041
di cui verso parti correlate	15.562	18.621
Variazione delle rimanenze	17.888	(3.059)
Incrementi per lavori interni	6.557	4.439
Altri ricavi operativi	43.464	7.875
di cui verso parti correlate	1.321	1.369
<b>TOTALE RICAVI OPERATIVI</b>	<b>962.530</b>	<b>772.296</b>
Costi per materie prime	(416.641)	(271.825)
Costi del Personale	(130.477)	(123.000)
Altri Costi operativi	(274.235)	(238.131)
di cui verso parti correlate	(18.569)	(24.921)
<b>TOTALE COSTI OPERATIVI</b>	<b>(821.353)</b>	<b>(632.956)</b>
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>141.177</b>	<b>139.340</b>
Ammortamenti	(47.773)	(42.179)
Ammortamenti beni in leasing	(16.590)	(15.914)
Accantonamenti	(966)	(217)
Svalutazione attività immateriali e materiali	(349)	-
Altre svalutazioni	(205)	(275)
<b>Totale ammortamenti, svalutazioni ed accantonamenti</b>	<b>(65.884)</b>	<b>(58.585)</b>
<b>RISULTATO OPERATIVO</b>	<b>75.293</b>	<b>80.755</b>
<b>RIS. NETTO DELLE PARTECIPAZIONI VALUTATE CON IL METODO DEL PATRIMONIO NETTO</b>	<b>3.302</b>	<b>3.710</b>
Proventi finanziari	56.759	34.399
di cui verso parti correlate	6	19.029
Oneri finanziari	(25.363)	(22.119)
di cui verso parti correlate	(321)	(56)
Proventi/Oneri netti da iperinflazione	15.548	-
<b>RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA</b>	<b>46.943</b>	<b>12.280</b>
<b>RISULTATO ANTE IMPOSTE</b>	<b>125.538</b>	<b>96.745</b>
Imposte	(23.389)	(2.083)
<b>RISULTATO DEL PERIODO</b>	<b>102.149</b>	<b>94.662</b>
Utile (Perdita) di Gruppo	54.936	52.149
Utile (Perdita) di Terzi	47.213	42.513
Utile (perdita) base e diluito per azione	0,457	0,434

**GRUPPO CALTAGIRONE**  
**Conto economico complessivo consolidato**



(in migliaia di Euro)

	1° sem. 2022	1° sem. 2021
<b>Utile/(Perdita) dell'esercizio rilevato a Conto Economico</b>	<b>102.149</b>	<b>94.662</b>
<b>Altre componenti del conto economico complessivo:</b>		
<b>Componenti che non saranno mai riclassificate nell'utile (perdita) dell'esercizio</b>		
Utili/(perdite) dalla rideterminazione di Investimenti in strumenti rappresentativi di capitale al netto dell'effetto fiscale	(90.634)	54.518
Utili/(perdite) dalla cessione di Investimenti in strumenti rappresentativi di capitale al netto dell'effetto fiscale	7.049	94
<b>Componenti che possono essere riclassificate successivamente nell'utile (perdita) dell'esercizio</b>		
Variazione riserva di conversione delle imprese estere	(7.285)	(5.859)
Effetto valutazione delle partecipazioni con il metodo del Patrimonio Netto	(792)	(8)
Utili/(perdite) da valutazione al Fair Value degli strumenti finanziari derivati al netto dell'effetto fiscale	23.690	3.470
<b>Totale altre componenti del conto economico complessivo</b>	<b>(67.972)</b>	<b>52.215</b>
<b>Utile/(Perdita) Complessivo rilevato nell'esercizio</b>	<b>34.177</b>	<b>146.877</b>
<b>Attribuibile a :</b>		
Soci controllanti	(2.820)	92.978
Interessenze di pertinenza di Terzi	36.997	53.899



**GRUPPO CALTAGIRONE**  
**Prospetto delle variazioni di Patrimonio Netto Consolidato**

(in migliaia di euro)	Capitale Sociale	Riserve			Risultato dell'esercizio di Gruppo	Totale	Patrimonio Netto di terzi	Totale Patrimonio Netto
		Riserva Legale	Riserva Fair Value	Altre Riserve				
<b>Saldo al 1° gennaio 2021</b>	<b>120.120</b>	<b>24.024</b>	<b>26.870</b>	<b>880.321</b>	<b>44.782</b>	<b>1.096.117</b>	<b>970.518</b>	<b>2.066.635</b>
Risultato esercizio precedente a nuovo				44.782	(44.782)	-		-
Dividendi distribuiti				(8.408)		(8.408)	(14.183)	(22.591)
Somme a disposizione del CDA				(75)		(75)		(75)
Variazione perimetro di consolidamento				(1.759)		(1.759)	(16.700)	(18.459)
<b>Totale operazioni con gli azionisti</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>34.540</b>	<b>(44.782)</b>	<b>(10.242)</b>	<b>(30.883)</b>	<b>(41.125)</b>
Differenza cambio				(3.695)		(3.695)	(2.164)	(5.859)
Adeguamento partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto				(4)		(4)	(4)	(8)
Variazione netta riserva strumenti finanziari derivati				1.751		1.751	1.719	3.470
Variazione netta riserva fair value			42.680			42.680	11.838	54.518
Variazione altre riserve				97		97	(3)	94
Risultato dell'esercizio					52.149	52.149	42.513	94.662
<b>Utile/(Perdita) Complessivo rilevato nell'esercizio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>42.680</b>	<b>(1.851)</b>	<b>52.149</b>	<b>92.978</b>	<b>53.899</b>	<b>146.877</b>
Altre variazioni				860		860	(45)	815
<b>Saldo al 30 giugno 2021</b>	<b>120.120</b>	<b>24.024</b>	<b>69.550</b>	<b>913.870</b>	<b>52.149</b>	<b>1.179.713</b>	<b>993.489</b>	<b>2.173.202</b>
<b>Saldo al 1° gennaio 2022</b>	<b>120.120</b>	<b>24.024</b>	<b>95.268</b>	<b>900.262</b>	<b>95.400</b>	<b>1.235.074</b>	<b>1.029.696</b>	<b>2.264.770</b>
Effetto dell'adozione dello IAS 29				53.195		53.195	62.849	116.044
<b>Saldo al 1° gennaio 2022 rettificato</b>	<b>120.120</b>	<b>24.024</b>	<b>95.268</b>	<b>953.456</b>	<b>95.400</b>	<b>1.288.268</b>	<b>1.092.546</b>	<b>2.380.814</b>
Risultato esercizio precedente a nuovo				95.400	(95.400)	-		-
Dividendi distribuiti				(12.012)		(12.012)	(17.417)	(29.429)
Somme a disposizione del CDA				(668)		(668)		(668)
<b>Totale operazioni con gli azionisti</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>82.720</b>	<b>(95.400)</b>	<b>(12.680)</b>	<b>(17.417)</b>	<b>(30.097)</b>
Differenza cambio				(5.317)		(5.317)	(1.968)	(7.285)
Adeguamento partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto				(447)		(447)	(345)	(792)
Variazione netta riserva strumenti finanziari derivati				11.455		11.455	12.235	23.690
Variazione netta riserva fair value			(67.154)			(67.154)	(23.480)	(90.634)
Variazione altre riserve				3.708		3.708	3.341	7.049
Risultato dell'esercizio					54.936	54.936	47.213	102.149
<b>Utile/(Perdita) Complessivo rilevato nell'esercizio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(67.154)</b>	<b>9.398</b>	<b>54.936</b>	<b>(2.820)</b>	<b>36.997</b>	<b>34.177</b>
Rivalutazione monetaria del periodo				29.904		29.904	35.851	65.755
Altre variazioni				162		162	(9)	153
<b>Saldo al 30 giugno 2022</b>	<b>120.120</b>	<b>24.024</b>	<b>28.114</b>	<b>1.045.736</b>	<b>54.936</b>	<b>1.302.834</b>	<b>1.147.968</b>	<b>2.450.802</b>