

Comunicato stampa

ASSEMBLEA ORDINARIA E STRAORDINARIA DI CASASOLD:

- **APPROVATO IL BILANCIO D'ESERCIZIO CHIUSO IL 31 DICEMBRE 2021 E LA DESTINAZIONE DEL RISULTATO DI ESERCIZIO; PRESA D'ATTO DEL BILANCIO CONSOLIDATO DEL GRUPPO AL 31 DICEMBRE 2021**
- **AUTORIZZAZIONE ALL'ACQUISTO E ALLA DISPOSIZIONE DI AZIONI PROPRIE**
- **NOMINA DI UN COMPONENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**
- **APPROVATE MODIFICHE DELLO STATUTO SOCIALE E IL TRASFERIMENTO DELLA SEDE LEGALE**

Gruppo Casasold S.p.A. – dati di sintesi

I Ricavi Netti consolidati, pari a Euro 2.656 migliaia, si incrementano del 84% rispetto al 31 dicembre 2020 (pari a Euro 1.442 migliaia)

L'EBITDA consolidato, pari a Euro 403 migliaia, risulta in crescita del 25% rispetto al 31 dicembre 2020 (pari a Euro 322 migliaia)

Il risultato netto consolidato di Gruppo, pari a Euro 57 migliaia, si decrementa di circa Euro 102 migliaia (-64%) rispetto al 31 dicembre 2020 (pari a Euro 160 migliaia)

Posizione Finanziaria Netta, pari a Euro – 1.366 migliaia (cassa netta), rispetto a Euro -1.592 migliaia al 30 giugno 2021

Patrimonio Netto di Gruppo, pari ad Euro 3.194 migliaia rispetto al 31 dicembre 2020 pari ad Euro 461 migliaia e a Euro 3.181 al 30 giugno 2021

I ricavi consolidati al 31 dicembre 2021 sono stati generati dalla vendita di 30 appartamenti (contro i 22 appartamenti venduti nel 2020)

34 appartamenti in portafoglio al 31 dicembre 2021

39 appartamenti in portafoglio al 28 Marzo 2022

Verona, 29 aprile 2022 – Casasold S.p.A. (ISIN: IT0005437113, la “Società” o “Casasold”) - PMI innovativa operante nel settore dei servizi immobiliari che, grazie all’ausilio della piattaforma *software* proprietaria ottimizza il processo di ristrutturazione volto alla vendita di appartamenti in condominio e uffici di medie e grandi dimensioni - informa che l'assemblea ordinaria degli azionisti tenutasi in data odierna, presieduta dal Presidente del Consiglio di Amministrazione, rag. Omero

Narducci, ha approvato all'unanimità il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2021 ed ha preso atto del bilancio consolidato del Gruppo Casasold relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021. L'Assemblea ha, altresì, deliberato di coprire la perdita generata nel 2021 di Euro (41.739) con l'utilizzo della riserva straordinaria.

L'Assemblea ha inoltre deliberato, in sede ordinaria, sia la proposta di acquisto e disposizione di azioni proprie sia la nomina del Sig. Matteo Taverna in qualità di nuovo componente del Consiglio di Amministrazione.

Infine, l'Assemblea della Società, in sede straordinaria, ha deliberato: (i) di approvare alcune lievi modifiche dello Statuto al fine di recepire il cambio di denominazione del mercato e di chiarire le competenze del Panel in materia di Offerta Pubblica di Acquisto; e di (ii) approvato il trasferimento della sede legale con conseguente modifica dell'art. 2 dello statuto sociale.

Per ogni ulteriore informazione, si rinvia alle relazioni illustrative sui punti all'ordine del giorno, disponibili sul sito internet della Società.

Il comunicato è disponibile sul sito internet www.casasold.it, nella sezione Investor Relation.

About Casasold

Il Gruppo Casasold offre un servizio rivolto ad agenzie e privati di ristrutturazione e vendita di appartamenti in condominio e uffici di medie e grandi dimensioni. Il Gruppo si rivolge ai proprietari di immobili che desiderano vendere una proprietà immobiliare, ma che riscontrano delle difficoltà ad ottenere un adeguato profitto a causa dello stato dell'immobile. A tal fine, il Gruppo offre servizi di ristrutturazione, tramite imprese terze, così da poter vendere l'immobile ad un prezzo che si avvicina alle esigenze dei clienti, investendo nella ristrutturazione degli appartamenti al posto dei proprietari (senza acquistarne la proprietà) riposizionandoli sul mercato per una successiva rivendita. Per ulteriori informazioni: www.casasold.it.

Contacts:

Investor Relations Casasold

Omero Narducci

Tel: +39 0461 1416914 Email: ir@casasold.it

Investor Relations

CDR Communication SRL

Vincenza Colucci

vincenza.colucci@cdr-communication.it

Tel. +39 335 69 09 547

Federico Bagatella

Email: [federico.bagatella@cdr-](mailto:federico.bagatella@cdr-communication.it)

[communication.it](mailto:federico.bagatella@cdr-communication.it) Tel. +39 335 82 77 148

Specialist

MIT SIM S.p.A.

Euronext Growth Advisor

MIT Sim S.p.A.

Francesca Martino

Email: francesca.martino@mitsim.it

Media Relations

CDR Communication SRL

Lorenzo Morelli

Email: lorenzo.morelli@cdr-communication.it

Tel. +39 347 76 40 744