



## Comunicato Stampa

### **GAROFALO HEALTH CARE S.P.A. HA PERFEZIONATO IL CLOSING DELL'ACQUISIZIONE DI DOMUS NOVA S.P.A. DI RAVENNA RILEVANDO IL 99,5% DEL CAPITALE SOCIALE**

### **DEFINITA LA NUOVA GOVERNANCE DELLA SOCIETA' ACQUISITA, CHE CONSENTIRA' DI COGLIERE TUTTE LE SIGNIFICATIVE OPPORTUNITA' DI SVILUPPO DELLA STRUTTURA RAFFORZANDONE CONTESTUALMENTE IL POSIZIONAMENTO SUL TERRITORIO**

**Roma, 28 luglio 2021** - Garofalo Health Care S.p.A. ("GHC"), quotata sul segmento STAR di Borsa Italiana, informa che in data odierna si è perfezionato il closing per l'acquisizione di Domus Nova S.p.A. ("**Domus Nova**" o la "**Società**"), proprietaria degli ospedali privati polispecialistici per acuti Domus Nova e San Francesco, entrambi siti in Ravenna ed accreditati con il Servizio Sanitario Nazionale.

GHC, facendo seguito a quanto dichiarato in occasione del *signing*, comunica altresì che la partecipazione complessivamente acquisita è pari al 99,5% del capitale sociale di Domus Nova, avendo la massima parte degli azionisti di minoranza deciso di vendere le loro azioni alle stesse condizioni economiche riconosciute ai firmatari del contratto di compravendita stipulato il 23 giugno scorso.

Tale operazione, finalizzata a distanza di soli pochi mesi dall'acquisizione della Clinica San Francesco di Verona (anch'essa struttura di assoluta eccellenza situata in una Regione virtuosa come il Veneto), conferma l'accelerazione impressa dal Gruppo alla propria strategia di M&A nel 2021, nonostante le sfide e le complessità legate all'emergenza Covid.

Con questa acquisizione, i Ricavi aggregati Pro-Forma 2019 del Gruppo (esercizio di riferimento in quanto non impattato dall'emergenza sanitaria legata al Covid-19) si attesterebbero a ca. €293,0M<sup>(1)</sup> con un EBITDA di ca. €57,2M<sup>(1)</sup>, quasi raddoppiando le performance registrate dal Gruppo a valle dell'IPO sia in termini di Ricavi (pari nel 2018 a ca. €155,6M) che di EBITDA (pari nel 2018 a ca. €29,8M<sup>(2)</sup>).

**Il Cav. Avv. Maria Laura Garofalo, Amministratore Delegato del Gruppo**, ha dichiarato: "*La Domus Nova è un ospedale privato di lunghe tradizioni, ha una storia importante e un forte radicamento sul territorio. È nostra intenzione investire sulla struttura per estrapolarne le importanti potenzialità, in sintonia con le istituzioni locali e ponendosi al servizio del territorio.*"

L'acquisizione è stata effettuata direttamente da GHC S.p.A., che si è costituita in Assemblea immediatamente dopo il closing dell'operazione per nominare il nuovo Consiglio di Amministrazione ed il suo Presidente. All'esito dell'adunanza assembleare e della successiva riunione del neo Consiglio di Amministrazione sono stati nominati i seguenti amministratori ed assegnate le relative deleghe:

- Dott. Guido Dalla Rosa Prati (Presidente);
- Ing. Giuseppe Valastro (Vicepresidente);
- Cav. Avv. Maria Laura Garofalo (Consigliere);
- Dott.ssa Claudia Garofalo (Consigliere);
- Dott. Antonio Roversi (Consigliere).

Nella medesima riunione consiliare si è proceduto ad attribuire la qualifica di Presidente Onorario al Dott. Stefano Grandi, figlio di uno dei soci fondatori e Presidente del Consiglio di Amministrazione uscente per 25 anni.

La forte struttura di governance così definita testimonia l'impegno di GHC ad assicurare una gestione altamente competente e in grado di cogliere tutte le significative opportunità di sviluppo della struttura, che continuerà ad essere un punto di riferimento sanitario e sociale del territorio ravennate.

In particolare, si evidenzia come le deleghe attribuite al Dott. Dalla Rosa Prati (anche Presidente del Consiglio di Amministrazione e Consigliere Delegato del Poliambulatorio Dalla Rosa Prati di Parma, Presidente del

<sup>1)</sup> Gli elementi di dettaglio dei valori di Ricavi ed EBITDA 2019 aggregati Pro-Forma sono riportati nel Comunicato Stampa del 23 giugno 2021

<sup>2)</sup> Tale valore fa riferimento al dato di Op. EBITDA Adjusted riportato nel Comunicato Stampa del 18 aprile 2019



Consiglio di Amministrazione di Hesperia Hospital di Modena e degli Ospedali Privati Riuniti di Bologna, oltre che Consigliere di Amministrazione di GHC S.p.A.) ed all'Ing. Valastro (anche Consigliere Delegato di Ospedali Privati Riuniti e Presidente del Comitato Strategico di Hesperia Hospital) faciliteranno una veloce e piena integrazione tra la nuova realtà acquisita e tutte le altre strutture GHC dell'Emilia-Romagna, considerata tra le Regioni più virtuose d'Italia in ambito sanitario e nel cui territorio il Gruppo è ora presente con 8 strutture d'eccellenza.

Per il pagamento del prezzo, pari a Euro 33,5 milioni, GHC ha utilizzato sia la cassa disponibile sia un finanziamento bancario sottoscritto con UniCredit.

\* \* \*

GHC è stata assistita per gli aspetti di natura legale dallo Studio Legale Gianni & Origoni, per gli aspetti di natura fiscale e finanziari da Crowe Bompani e da UniCredit in qualità di advisor finanziario. I venditori sono stati assistiti per gli aspetti di natura legale da BLF Studio Legale.

\* \* \*

### **Il Gruppo GHC**

Il Gruppo GHC, quotato alla Borsa di Milano, è tra i principali operatori del settore della sanità privata accreditata in Italia ed opera attraverso 28 strutture sanitarie d'eccellenza, situate tra le più virtuose regioni italiane, offrendo un'ampia gamma di servizi che coprono tutti i comparti della sanità grazie ad una diversificazione delle specialità erogate, all'utilizzo di tecnologie all'avanguardia ed al personale altamente qualificato. In particolare, il Gruppo opera in otto Regioni del Nord e del Centro Italia (Piemonte, Lombardia, Veneto, Friuli-Venezia Giulia, Emilia-Romagna, Liguria, Toscana e Lazio), in cui è presente nel settore ospedaliero, attraverso i comparti dei ricoveri acuti, delle lungodegenze e delle riabilitazioni post-acuzie e delle prestazioni ambulatoriali (il "Settore Ospedaliero") e nel settore territoriale e socio-assistenziale, attraverso i comparti dei ricoveri in regime residenziale e delle prestazioni ambulatoriali distrettuali (il "Settore Territoriale e Socio-Assistenziale").

\* \* \*

### **PER ULTERIORI INFORMAZIONI:**

Garofalo Health Care S.p.A.  
Mimmo Nesi - Investor Relator  
Tel. +39 06 68489231 - [ir@garofalohealthcare.com](mailto:ir@garofalohealthcare.com)  
Sito internet: [www.garofalohealthcare.com](http://www.garofalohealthcare.com)

### **Ufficio Stampa**

Close to Media  
Via Caradosso, 8 - Milano  
Tel.+39 02 7000 6237  
Luca Manzato - [luca.manzato@closetomedia.it](mailto:luca.manzato@closetomedia.it)  
Lucia Nappa - [lucia.nappa@closetomedia.it](mailto:lucia.nappa@closetomedia.it)



## Press Release

**GAROFALO HEALTH CARE S.P.A COMPLETES THE ACQUISITION OF DOMUS NOVA S.P.A IN RAVENNA, ESTABLISHING A HOLDING OF 99.5% OF THE SHARE CAPITAL**

**DEFINED THE NEW GOVERNANCE STRUCTURE FOR THE ACQUIRED COMPANY, THAT WILL ALLOW TO TAKE ADVANTAGE OF ALL THE DEVELOPMENT OPPORTUNITIES OF THE FACILITY WHILE SIMULTANEOUSLY STRENGTHENING ITS POSITIONING IN THE AREA**

**Rome, July 28, 2021** - Garofalo Health Care S.p.A. (“**GHC**”), listed on the STAR segment of the Italian Stock Exchange, announces the completion of the acquisition of Domus Nova S.p.A. (“**Domus Nova**” or the “**Company**”), owner of the Domus Nova and San Francesco multi-specialist private acute hospitals, both located in Ravenna and accredited with the National Healthcare Service.

Further to the information published upon signature of the contract, GHC also communicates that it now holds a total of 99.5% of the share capital of Domus Nova, as the most part of the minority shareholders decided to sell their shares at the same economic conditions as those offered to signatories of the sale contract drawn up on June 23, 2021.

This operation, finalized only a few months after the acquisition of Clinica San Francesco of Verona (also a facility of absolute excellence located in a virtuous Region such as Veneto), confirms the acceleration given by the Group to its M&A strategy in 2021, despite the challenges and complexity linked to the Covid emergency.

With this acquisition, the Group's 2019 Pro-Forma aggregate Revenues (reference year as not impacted by the Covid-19 health emergency) would amount to approx. €293.0M<sup>(1)</sup> with an EBITDA of approx. €57.2M<sup>(1)</sup>, almost doubling the performance recorded by the Group after the IPO both in terms of Revenues (equal to approx. €155.6M in 2018) and EBITDA (equal to approx. €29.8M<sup>(2)</sup> in 2018).

**Ms. Maria Laura Garofalo, Group Chief Executive Officer, stated:** “*Domus Nova is a private hospital with a long-standing tradition, an impressive history and deep roots in the community. We intend to invest in the facility in order to tap into its great potential, in harmony with the local institutions and at the service of the local community.*”

The acquisition was completed directly by GHC S.p.A., that called the Shareholders' Meeting immediately following closure of the transaction to appoint the new Board of Directors and its Chairperson. Following the Shareholders' Meeting and the subsequent meeting of the newly-formed Board of Directors, the following were appointed to the Board and assigned the relative powers:

- Mr. Guido Dalla Rosa Prati (Chairman);
- Mr. Giuseppe Valastro (Vice Chairman);
- Ms. Maria Laura Garofalo (Director);
- Ms. Claudia Garofalo (Director);
- Mr. Antonio Roversi (Director).

At the same Board meeting, the title of Honorary Chairman was attributed to Mr. Stefano Grandi, son of one of Domus Nova's founding partners and Chairman of the outgoing Board of Directors for 25 years.

The robust governance structure defined is testament to GHC's commitment to ensuring a highly competent management able to seize all the significant development opportunities for the facility, which will continue to represent a healthcare and social reference point for the Ravenna area.

In particular, it should be noted that the powers attributed to Mr. Dalla Rosa Prati (also Chairman of the Board of Directors and Executive Director of the Poliambulatorio Dalla Rosa Prati of Parma, Chairman of the Board of Directors of Hesperia Hospital of Modena and of the Ospedali Privati Riuniti of Bologna, as well as Board

<sup>1)</sup> The detailed elements of the Pro-Forma aggregate 2019 Revenues and EBITDA figures are reported in the Press Release of June 23, 2021

<sup>2)</sup> This value is referred to the Op. EBITDA Adjusted figure reported in the Press Release of April 18, 2019



Member of GHC S.p.A.) and to Mr. Valastro (also Executive Director of the Ospedali Privati Riuniti and Chairman of the Hesperia Hospital Strategic Committee) will allow a comprehensive and rapid integration between the newly acquired company and all the other GHC facilities in Emilia-Romagna, considered among Italy's leading Regions in terms of healthcare, where the Group now is present with 8 top-level facilities.

In settling the payment of Euro 33.5 million, GHC used both available cash and a bank loan signed with UniCredit.

\* \* \*

GHC received legal support from Studio Legale Gianni & Origoni, tax and finance support from Crowe Bompani, and support from UniCredit as financial advisor. The vendors were supported in the legal aspects by BLF Studio Legale.

\* \* \*

### **The GHC Group**

The GHC Group, listed on the Milan Stock Exchange, is an Italian accredited private healthcare leader operating through 28 healthcare clinics demonstrating excellence, located in Italy's strongest regions and offering a comprehensive range of services covering all areas of healthcare thanks to diversified specialties, the use of cutting-edge technologies and highly-qualified personnel. The Group in fact operates across eight regions in Northern and Central Italy (Piedmont, Lombardy, Veneto, Friuli-Venezia Giulia, Emilia Romagna, Liguria, Tuscany and Lazio), covering in the hospital sector acute admissions, long-term care, post-acute rehabilitations and outpatient services (the "Hospital Sector"), and in the social services and dependency care sector covering residential admissions and district outpatient services (the "Dependency Care Sector").

\* \* \*

### **FOR FURTHER DETAILS:**

Garofalo Health Care S.p.A.  
Mimmo Nesi - Investor Relator  
Tel. +39 06 68489231 - [ir@garofalohealthcare.com](mailto:ir@garofalohealthcare.com)  
Website: [www.garofalohealthcare.com](http://www.garofalohealthcare.com)

### **Press Office**

Close to Media  
Via Caradosso, 8 - Milan  
Tel.+39 02 7000 6237  
Luca Manzato - [luca.manzato@closetomedia.it](mailto:luca.manzato@closetomedia.it)  
Lucia Nappa - [lucia.nappa@closetomedia.it](mailto:lucia.nappa@closetomedia.it)