

The logo for CleanBnB, featuring the text "CleanBnB" in a white, serif font on a dark red rectangular background.

CleanBnB SpA  
Piazza Velasca 7/9  
20122 Milano

## Comunicato stampa

### CleanBnB SpA: Informativa in merito ai dati gestionali del secondo semestre 2020

### Il Consiglio di Amministrazione approva il calendario degli eventi societari

**Milano, 29 gennaio 2021** – CleanBnB S.p.A. (“CleanBnB”), PMI innovativa quotata su AIM Italia che offre **servizi completi di property management per il mercato degli affitti a breve termine**, rende noti i dati gestionali del secondo semestre 2020.

Con riferimento al secondo semestre 2020, CleanBnB ha registrato la sostanziale tenuta del proprio portafoglio immobili, che si è mantenuto **oltre le 1.050 unità distribuite in 60 località** italiane gestite in esclusiva, in massima parte con la formula del “pacchetto FULL”. I soggiorni gestiti da CleanBnB nel secondo semestre del 2020 sono stati inoltre pari a 9.582, con un incremento del 84% rispetto al primo semestre del 2020, portando il **totale dei soggiorni gestiti nel 2020 a 14.774** (a fronte dei 26.191 dell’anno 2019).

*«I dati gestionali del secondo semestre del 2020, migliorativi rispetto alla prima metà dell’anno, sono legati all’importante ripresa dei flussi di viaggiatori nel periodo estivo e al consolidamento delle condizioni di sicurezza nei soggiorni in appartamento, che ha favorito gli spostamenti per motivi professionali anche nell’ultima parte dell’anno». Ha commentato Francesco Zorgno, Presidente di CleanBnB. «L’emergenza pandemica ha sicuramente condizionato i dati gestionali del 2020; tuttavia il mantenimento della dimensione del portafoglio gestito, diversificato sul territorio, e l’incremento del numero di soggiorni nella seconda metà del 2020, sono prova della capacità di CleanBnB di intercettare rapidamente i trend di ripresa del mercato. »*

CleanBnB altresì comunica, ai sensi dell’art. 17 del Regolamento Emittenti AIM Italia, le date dei principali eventi del calendario finanziario 2021.

Data	Evento
29 marzo 2021	Approvazione del progetto di Bilancio 2020 e del Bilancio consolidato 2020
29 aprile 2021	Assemblea per Approvazione del Bilancio 2020 (in prima convocazione)
30 aprile 2021	Assemblea per Approvazione del Bilancio 2020 (in seconda convocazione)
29 settembre 2021	Approvazione della Relazione finanziaria semestrale consolidato al 30 Giugno 2021

Il calendario degli eventi societari 2021 è disponibile sul sito della Società <http://www.cleanbnb.net/> nella sezione Investor Relations.

Eventuali variazioni saranno oggetto di tempestiva informativa al mercato.

\*\*\*

*Il presente comunicato è disponibile sul sito internet della Società <https://www.cleanbnb.net> nella sezione Investor Relations / Comunicati stampa.*

#### **Informazioni su CleanBnB**

Il 24 Luglio 2019 CleanBnB ha avviato le negoziazioni su AIM Italia [CBB.MI]. La società vanta una presenza diretta in oltre cinquanta località sul territorio italiano e gestisce immobili in locazione di breve periodo per conto di centinaia di proprietari che si affidano con fiducia al marchio CleanBnB. La società nasce come progetto sviluppato all'interno di Seed, incubatore di startup ad alto valore innovativo. Costituita come startup innovativa a Milano a inizio nel 2016, nel giugno dello stesso anno, grazie al successo di una delle prime campagne di *equity crowdfunding* in Italia inizia l'espansione dei servizi su tutte le principali città in Italia, qualificandosi nel giro di pochi mesi come il più diffuso operatore nazionale del settore degli affitti brevi. Nel marzo 2018 CleanBnB ha chiuso con successo la seconda campagna di equity crowdfunding, una delle migliori di sempre in Italia. A seguito della quotazione su AIM Italia, a luglio 2019, CleanBnB diviene il più diffuso operatore nazionale del settore, con una capillare presenza sul territorio, anche grazie alle campagne di aggregazione con altri operatori, ed estende le proprie attività anche agli affitti tradizionali.

*CleanBnB non è competitor di Airbnb o di Booking, ma utilizza queste e altre piattaforme per valorizzare gli immobili gestiti in affitto breve e ottimizzarne gli incassi.*

#### **CleanBnB S.p.A.**

P.IVA 09365370965

Piazza Velasca 7/9,

20122 Milano

**Infoline +39 342 865 8065 • [equity@cleanbnb.net](mailto:equity@cleanbnb.net) • [www.cleanbnb.net](http://www.cleanbnb.net)**

#### **Nominated Adviser (Nomad)**

EnVent Capital Markets Ltd

Londra, in Berkeley Square, 42, W1J54W,

[Mail compliance@eventcapitalmarkets.co.uk](mailto:Mail.compliance@eventcapitalmarkets.co.uk)

Tel. +39 06 896841

**Specialist**

Banca Finnat Euramerica SpA

Piazza del Gesù n. 49 – Palazzo Altieri - 00186 – ROMA

*Tel. +39 06 699331*