



CROWDFUNDME S.P.A.

APPROVATI RISULTATI AL 31 DICEMBRE 2018.

RICAVI PARI A EURO 390 MIGLIAIA, IN CRESCITA DEL +109%

24 CAMPAGNE CHIUSE CON SUCCESSO. RACCOLTA COMPLESSIVA PARI AD EURO 8,22 MILIONI

- Ricavi delle vendite pari a Euro 390 migliaia, +109% (Euro 186 migliaia nel 2017)
- EBITDA pari a Euro -106 migliaia, (Euro -35 migliaia nel 2017)
- EBIT pari a Euro -140 migliaia, (Euro -57 migliaia nel 2017)
- Risultato netto negativo per Euro -141 migliaia (Euro -58 migliaia nel 2017)
- Posizione Finanziaria Netta pari a Euro -80 migliaia (Euro -348 migliaia al 31/12/2017)
- 30 progetti lanciati. Chiusi 24 progetti di successo nel corso del 2018 con una raccolta 2018 pari a 8,22 milioni (+ 139% rispetto al 2017)
- Patrimonio netto pari ad Euro 270 migliaia (Euro 411 migliaia nel 2017)

Milano, 28 marzo 2019

CrowdFundMe S.p.A. (CFM), portale di equity crowdfunding italiano quotato all'AIM Italia, comunica che il Consiglio di Amministrazione ha approvato in data odierna il progetto di bilancio di esercizio al 31 dicembre 2018.

Tommaso Baldissera Pacchetti, Presidente e Amministratore Delegato di CrowdFundMe S.p.A., ha commentato:

“Siamo molto soddisfatti della crescita che ha avuto CFM. I ricavi sono raddoppiati rispetto all'anno precedente così come il numero di campagne chiuse con successo. Il mercato dell'equity crowdfunding è in fortissima crescita (oltre il 100%) come dimostrano gli studi. Ma ciò che ci sorprende positivamente è l'apertura del legislatore verso questo mercato. I portali di equity crowdfunding potranno infatti andare ad emettere mini-bonds e vi è anche una forte apertura da parte della Consob verso le cripto-attività così come mostrato nella consultazione recentemente aperta dalla Consob stessa. Sottolineo sempre con grande orgoglio come la nostra customer base di investitori sia davvero eterogenea; se da una parte abbiamo circa il 30% di utenti che negli ultimi 5 anni hanno investito meno di Euro 10.000 dall'altra abbiamo il 18% degli investitori che hanno investito dai Euro 100.000 ai 200.000 e il 12% più di Euro 200.000 testimoniando come questa asset class sia appetibili sia dagli investitori più piccoli che da quelli più sofisticati. ”

PRINCIPALI RISULTATI AL 31 DICEMBRE 2018



L'Emittente al 31 dicembre 2018 ha lanciato 61 campagne (30 nel 2018, 23 nel 2017, 6 nel 2016 e 2 nel 2015). L'incidenza percentuale del numero delle campagne concluse con successo sul numero delle campagne lanciate risulta in crescita, pari al 50% nel 2016, 74% nel 2017 e 80% nel 2018.

Al 31 dicembre 2018 il numero complessivo degli investimenti è pari a 4.237.

Nello specifico, i ricavi per il 2018 sono generati da una raccolta di capitali da campagne concluse con successo per Euro 8,2 milioni, +139% rispetto al 2017 (di cui Euro 3 milioni già raccolti nel primo semestre ed Euro 5,2 milioni raccolti nel secondo semestre 2018).

I costi di marketing del 2018 sono pari ad Euro 143 migliaia; la parte più rilevante di tali costi è quella afferente ai social media per effetto dell'incremento del numero atteso di campagne.

In considerazione di quanto sopra descritto, l'EBITDA per l'esercizio 2018 è negativo di circa Euro -106 migliaia.

Il risultato netto è negativo per Euro -141 migliaia.

Il Capitale Circolante Netto al 31 dicembre 2018 è negativo e pari a Euro 331 migliaia (principalmente per le competenze dell'esercizio non ancora pagate e ad una quota parte di costi di quotazione pari a circa Euro 189.000 che saranno liquidati all'avvenuta quotazione). Le Immobilizzazioni sono pari ad Euro 530 migliaia (che includono costi di quotazione per Euro 424 migliaia), mentre il Capitale Investito Netto è pari ad Euro 190 migliaia.

La Posizione Finanziaria Netta al 31 dicembre 2018 è negativa pari a Euro -80 migliaia (in riduzione rispetto agli Euro -348 migliaia al 31 dicembre 2017), per via della dinamica anticipata degli esborsi di cassa connessi principalmente ai costi di quotazione.

Il Patrimonio Netto preliminare al 31 dicembre 2018 è pari a Euro 270 migliaia (Euro 411 migliaia nel 2017).

PROPOSTA DI DESTINAZIONE DEL RISULTATO DI ESERCIZIO

Il risultato netto è negativo per Euro -141 migliaia che vanno quindi a riduzione delle riserve.

FATTI DI RILIEVO SUCCESSIVI ALLA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

In data 25 marzo 2019 CrowdFundMe ha completato con successo il processo di quotazione avviando le negoziazioni delle proprie azioni ordinarie e dei warrant sul mercato AIM Italia. L'ammissione è avvenuta a seguito del collocamento rivolto a investitori qualificati, italiani e esteri, e investitori retail di complessive n. 313.140 azioni, per un controvalore di Euro 2,8 milioni. Alle azioni sono abbinati warrant assegnati gratuitamente nel rapporto 1 (un) warrant per ogni 2 azioni al momento della quotazione e con 1 (un) ulteriore warrant per ogni 2 azioni attribuito a coloro che avranno mantenuto le azioni senza soluzione di continuità fino al 20 giugno 2019.

POSSIBILI SVILUPPI DI MERCATO:



si profilano una serie di misure a favore del settore del crowdfunding con estensione all'emissione dei bond e delle ICO (così come descritto nella legge di bilancio 2019 e nelle consultazioni Consob)

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

In linea con quanto rappresentato nel Documento di Ammissione, e anche grazie alla raccolta di fondi in IPO, nel corso dell'esercizio 2019, la Società intende:

- Aumentare la propria quota di mercato attraverso strategie di marketing mirate, allargando la targetizzazione delle opportunità di investimento (PMI)
- Sviluppare una piattaforma per rendere liquide le quote acquisite tramite il portale CFM, insieme ad altri servizi successivi
- Approfondire le recenti opportunità emergenti nel mercato dei minibond e delle ICO
- Creare sempre più consapevolezza dell'equity crowdfunding tra gli investitori istituzionali

CONVOCAZIONE ASSEMBLEA DEI SOCI

Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di convocare l'Assemblea Ordinaria degli Azionisti per l'approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2018, in prima convocazione il 23 aprile 2019 10:00 e ove occorra in seconda convocazione il 2 maggio alle ore 10:00.

Il progetto di bilancio di esercizio al 31 dicembre 2018 sarà messo a disposizione del pubblico nei termini e con le modalità previste nel Regolamento Emittenti AIM Italia, nonché sul sito internet della società www.crowdfundme.it nella sezione Investor Relations/Comunicati Stampa Finanziari.

Il presente comunicato è disponibile online sul sito societario www.crowdfundme.it, nella sezione Investor Relations/Comunicati Stampa Finanziari.

* * *

CrowdFundMe è una delle principali piattaforme italiane di equity crowdfunding ed è il primo portale a essersi quotato nella storia di Piazza Affari. La società, oggi una PMI Innovativa con sede a Milano, è stata fondata nel 2013. L'anno di piena operatività sul mercato, tuttavia, è il 2016. CrowdFundMe offre la possibilità di investire in società non quotate come startup o piccole e medie imprese, accuratamente selezionate tra quelle che presentano il maggiore potenziale di crescita. Gli investitori, sia retail che istituzionali, hanno così l'occasione di diversificare il proprio portafoglio investendo in società non quotate. Uno dei molti casi di successo del portale è rappresentato dalla seconda campagna di Glass to Power, grazie alla quale sono stati raccolti 2,25 milioni di euro in 30 giorni. Il portale, insieme a Directa SIM, ha inoltre sviluppato il sistema della "rubricazione" che rende più liquido lo scambio di quote delle Srl. CrowdFundMe è sbarcata in Borsa sul mercato AIM a marzo 2019.

Azioni ordinarie, ISIN IT0005353575

Warrant, ISIN IT0005353572

Lotto minimo: 150 azioni

* * *

CrowdFundMe S.p.A

CrowdFundMe S.p.A Via Legnano, 28 Milano 20121 | T +39 3457212020 | mail info@crowdfundme.it | PEC crowdfundme@legalmail.it



*Via legnano 28, 20121 Milano
T.baldissera @crowdfundme.it*

Investor Relations

Ambromobiliare S.p.A.

Corso Venezia 16, 20121 Milano (MI)

c.zurnedden@ambromobiliare.it

Tel.: +39 02 873 990 69

NOMAD

EnVent Capital Markets Ltd

42 Berkeley Square - London W1J 5AW

Via Barberini,95, 00187 Roma

Tel. +39 06 896841

Francesca Martino

fmartino@eventcapitalmarkets.uk

SPECIALIST

Banca Finnat Euramerica

Piazza del Gesu', 49, 00186 Roma

Tel. +39 06 69933446

Lorenzo Scimia

l.scimia@finnat.it

** * **

ALLEGATI

- Conto economico al 31 dicembre 2018
- Stato patrimoniale al 31 dicembre 2018
- Rendiconto finanziario al 31 dicembre 2018
- Tabella Posizione Finanziaria Netta al 31 dicembre 2018



	2018	2017
Flusso della gestione reddituale determinato con il metodo indiretto		
A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	-141.002	-58.174
Imposte sul reddito	0	0
Interessi passivi/(interessi attivi)	949	885
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	-140.053	-57.289
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	7.625	2.922
Ammortamenti delle immobilizzazioni	33.361	21.885
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	40.985	24.807
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(incremento) delle rimanenze	0	0
Decremento/(incremento) dei crediti vs clienti	-22.115	-26.852
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	287.599	30.455
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	32.234	-43.348
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	4.923	4.240
Decremento/(Incremento) altri crediti	-6.181	22.645
Incremento/(Decremento) altri debiti	28.750	5.691
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	325.210	-7.169
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	-949	-885
(Imposte sul reddito pagate)	0	
Dividendi incassati	0	
(Utilizzo dei fondi)	-1.391	-88
4. Flusso finanziario dopo le altre rettifiche	-2.340	-973
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	223.802	-40.624
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali	-3.111	-2.144
(Investimenti)	-3.111	-2.144
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Immobilizzazioni immateriali	-488.002	-16.981
(Investimenti)	-488.002	-16.981
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Immobilizzazioni finanziarie	0	-899
(Investimenti)		-899



Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Attività finanziarie non immobilizzate	0	0
(Investimenti)	0	0
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	-491.113	-20.024
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche		
Accensione finanziamenti		
Rimborso finanziamenti		
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento		400.000
(Rimborso di capitale)		
Cessione (acquisto) di azioni proprie		
(Dividendi e (acconti su dividendi) pagati)		
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	0	400.000
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (a ± b ± c)	-267.311	339.352

Valori in Euro	Esercizio chiuso al 31/12/18	Semestre chiuso al 30/06/18	Esercizio chiuso al 31/12/17
A Cassa	-1.246	(1.106)	(1.166)
B Depositi bancari	-79.210	(190.242)	(346.600)
C Titoli detenuti per la negoziazione			
D Liquidità (A + B + C)	(80.455)	(191.348)	(347.766)
E Crediti finanziari			
F Debiti bancari correnti			
G Parte corrente dell'indebitamento non corrente			
H Altri debiti finanziari correnti			
I Indebitamento finanziario corrente (F + G + H)	0	0	0
J Posizione finanziaria netta corrente (I + E + D)	(80.455)	(191.348)	(347.766)
K Debiti bancari non correnti			
L Obbligazioni emesse			
M Altri debiti finanziari non correnti			
Indebitamento finanziario non corrente (K + L + M)	0	0	0
O Posizione finanziaria netta corrente (J + N)	(80.455)	(191.348)	(347.766)

CROWDFUNDME S.P.A.

Sede in VIA LEGNANO 28 - 20121 MILANO (MI) Capitale sociale Euro 50.000,00 i.v.

Bilancio al 31/12/2018

Stato patrimoniale attivo	31/12/2018	31/12/2017
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
(di cui già richiamati)		
B) Immobilizzazioni		
<i>I. Immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento		1.765
2) Costi di sviluppo	63.904	31.781
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	29.673	34.619
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	8.844	1.002
5) Avviamento		
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	424.276	
7) Altre ...		
	526.697	69.167
<i>II. Materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati		
2) Impianti e macchinario		
3) Attrezzature industriali e commerciali		
4) Altri beni	2.549	2.327
5) Immobilizzazioni in corso e acconti		
	2.549	2.327
<i>III. Finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate		
b) imprese collegate		
c) imprese controllanti		
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
d bis) altre imprese	899	899
	899	899
2) Crediti		
a) Verso imprese controllate		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
b) Verso imprese collegate		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
c) Verso controllanti		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
d) Verso imprese sottoposte al controllo delle		

- 1) Partecipazioni in imprese controllate
- 2) Partecipazioni in imprese collegate
- 3) Partecipazioni in imprese controllanti
- 3 bis) Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti
- 4) Altre partecipazioni
- 5) Strumenti finanziari derivati attivi
- 6) Altri titoli
- 7) Attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria

IV. Disponibilità liquide

1) Depositi bancari e postali	79.210	346.600
2) Assegni		
3) Denaro e valori in cassa	1.246	1.166
	<u>80.456</u>	<u>347.766</u>

Totale attivo circolante	153.846	392.860
---------------------------------	----------------	----------------

D) Ratei e risconti	11.114	43.348
----------------------------	---------------	---------------

Totale attivo	695.105	508.601
----------------------	----------------	----------------

Stato patrimoniale passivo

	31/12/2018	31/12/2017
--	-------------------	-------------------

A) Patrimonio netto

I. Capitale	50.000	11.600
II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni	360.000	398.400
III. Riserve di rivalutazione		
IV. Riserva legale		
V. Riserve statutarie		

VI. Altre riserve

Riserva straordinaria		
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile		
Riserva azioni (quote) della società controllante		
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni		
Versamenti in conto aumento di capitale		
Versamenti in conto futuro aumento di capitale		
Versamenti in conto capitale	255.700	255.700
Versamenti a copertura perdite		
Riserva da riduzione capitale sociale		
Riserva avanzo di fusione		
Riserva per utili su cambi non realizzati		
Riserva da conguaglio utili in corso		
Varie altre riserve		
Fondo contributi in conto capitale (art 55 T.U.)		
Fondi riserve in sospensione di imposta		
Riserve da conferimenti agevolati (legge n. 576/1975)		
Fondi di accantonamento delle plusvalenze di cui all'art. 2 legge n.168/1992		
Riserva fondi previdenziali integrativi ex d.lgs n.		

124/1993		
Riserva non distribuibile ex art. 2426		
Riserva per conversione EURO		
Riserva da condono		
Conto personalizzabile		
Conto personalizzabile		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)	1
Altre ...		
	(1)	1
	255.699	255.701
VII. Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi		
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo	(254.379)	(196.205)
IX. Utile d'esercizio		
IX. Perdita d'esercizio	(141.002)	(58.174)
Acconti su dividendi	()	()
Perdita ripianata nell'esercizio		
X. Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio		
Totale patrimonio netto	270.318	411.322
B) Fondi per rischi e oneri		
1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2) Fondi per imposte, anche differite		
3) Strumenti finanziari derivati passivi		
4) Altri		
Totale fondi per rischi e oneri		
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	9.605	3.371

D) Debiti*1) Obbligazioni*

- entro l'esercizio
- oltre l'esercizio

2) Obbligazioni convertibili

- entro l'esercizio
- oltre l'esercizio

3) Verso soci per finanziamenti

- entro l'esercizio
- oltre l'esercizio

4) Verso banche

- entro l'esercizio
- oltre l'esercizio

5) Verso altri finanziatori

- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
6) Acconti		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
7) Verso fornitori		
- entro l'esercizio	364.743	77.144
- oltre l'esercizio		
		364.743
		77.144
8) Rappresentati da titoli di credito		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
9) Verso imprese controllate		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
10) Verso imprese collegate		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
11) Verso controllanti		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
11 bis Verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
12) Tributari		
- entro l'esercizio	4.951	1.260
- oltre l'esercizio		
		4.951
		1.260
13) Verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
- entro l'esercizio	6.827	2.774
- oltre l'esercizio		
		6.827
		2.774
14) Altri debiti		
- entro l'esercizio	28.118	7.110
- oltre l'esercizio		
		28.118
		7.110
Totale debiti	404.639	88.288
E) Ratei e risconti	10.543	5.620
Totale passivo	695.105	508.601

Conto economico**31/12/2018****31/12/2017****A) Valore della produzione**

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni		390.175	186.480
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti			
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione			
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni			
5) <i>Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio</i>			
a) Vari	10		7
b) Contributi in conto esercizio			
		<hr/>	<hr/>
		10	7

Totale valore della produzione**390.185****186.487****B) Costi della produzione**

6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		166	2.107
7) Per servizi		310.018	143.178
8) Per godimento di beni di terzi		15.252	14.535
9) <i>Per il personale</i>			
a) Salari e stipendi	113.881		43.439
b) Oneri sociali	29.800		10.468
c) Trattamento di fine rapporto	7.625		2.922
d) Trattamento di quiescenza e simili			
e) Altri costi			79
		<hr/>	<hr/>
		151.306	56.908
10) <i>Ammortamenti e svalutazioni</i>			
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	30.472		20.043
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.889		1.842
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	246		
		<hr/>	<hr/>
		33.607	21.885
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci			
12) Accantonamento per rischi			
13) Altri accantonamenti			
14) Oneri diversi di gestione		19.889	5.163

Totale costi della produzione**530.238****243.776****Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)****(140.053)****(57.289)****C) Proventi e oneri finanziari***15) Proventi da partecipazioni*

da imprese controllate			
da imprese collegate			
da imprese controllanti			
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti			
altri			
		<hr/>	<hr/>

16) Altri proventi finanziari

a) Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni da imprese controllate da imprese collegate da controllanti da imprese sottoposte al controllo delle controllanti altri ...			
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni			
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni			
d) Proventi diversi dai precedenti da imprese controllate da imprese collegate da controllanti da imprese sottoposte al controllo delle controllanti altri			
	30		18
		30	18
		30	18

17) Interessi e altri oneri finanziari

verso imprese controllate			
verso imprese collegate			
verso imprese controllanti			
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti			
altri	1.017		903
		1.017	903
17 bis) Utili e perdite su cambi		38	

Totale proventi e oneri finanziari	(949)	(885)
---	--------------	--------------

D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie**18) Rivalutazioni**

a) di partecipazioni			
b) di immobilizzazioni finanziarie (che non costituiscono partecipazioni)			
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante (che non costituiscono partecipazioni)			
d) di strumenti finanziari derivati			
e) di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria			

19) Svalutazioni

a) di partecipazioni			
b) di immobilizzazioni finanziarie			
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante (che non costituiscono partecipazioni)			
d) di strumenti finanziari derivati			
e) di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria			

Totale rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
--	--	--

Risultato prima delle imposte (A-B±C±D)	(141.002)	(58.174)
--	------------------	-----------------

20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
--	--	--

a) Imposte correnti		
b) Imposte di esercizi precedenti		
c) Imposte differite e anticipate		
imposte differite		
imposte anticipate	_____	_____
d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	_____	_____

21) Utile (Perdita) dell'esercizio	(141.002)	(58.174)
---	------------------	-----------------

Presidente del Consiglio di amministrazione
Tommaso Adolfo Baldissera Pacchetti