

COMUNICATO STAMPA

- IMPRENDIROMA: IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE HA APPROVATO**
- IL PROGETTO DI BILANCIO CIVILISTICO E IL BILANCIO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2023 CHE EVIDENZIA RISULTATI IN CRESCITA SU TUTTI I PRINCIPALI KPIs ECONOMICO-FINANZIARI**
 - LA PROPOSTA DI DISTRIBUZIONE DI DIVIDENDI PER € 0,089 P.A. E DI AUMENTARE GRATUITAMENTE IL CAPITALE SOCIALE PER € 888.000**
 - IL BILANCIO DI SOSTENIBILITA' 2023**
 - LA PROPOSTA DI CAMBIO DI DENOMINAZIONE IN "RENOVALO"**
 - LA PROPOSTA DI ADEGUAMENTO DELLO STATUTO SOCIALE AL MODELLO DELLA SOCIETÀ BENEFIT ED ULTERIORI MODIFICHE STATUTARIE**
 - LA PROPOSTA DI NOMINA DI UN PRESIDENTE ONORARIO**

Principali risultati consolidati al 31 dicembre 2023:

- Ricavi delle vendite pari a € 123,8 mln, +243% vs 2022 (€ 36,1 mln)
- Valore della Produzione pari a € 114,6 mln, +143% vs 2022 (€ 47,1 mln)
- EBITDA pari a € 28,2 mln, +190% vs 2022 (€ 9,7 mln), con EBITDA margin al 24,6% (20,6% nel 2022)
- EBIT pari a € 26,6 mln, +182% vs 2022 (€ 9,4 mln)
- Risultato netto pari a € 18,0 mln, +173% vs 2022 (€ 6,6 mln)
- Indebitamento Finanziario Netto pari a € 5,0 mln (cash positive per € 3,6 mln al 31/12/2022)

La Società presenterà ad analisti e investitori i risultati economico-finanziari giovedì 2 maggio 2024, alle ore 10:30, in diretta su MICROSOFT TEAMS (ID riunione: 315 798 169 834, Passcode: mDcoBV)

Roma, 30 aprile 2024

Il Consiglio di Amministrazione di **Imprendiroma S.p.A.** (la "Società", il "Gruppo") - tra i primari operatori in Italia nell'ambito della rigenerazione urbana e recupero di strutture immobiliari, quotata sul mercato Euronext Growth Milan (EGM) di Borsa Italiana - riunitosi in data odierna, ha approvato il Bilancio consolidato e il progetto di Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2023, il Bilancio di Sostenibilità 2023 e ulteriori delibere di modifiche statutarie, da sottoporre all'Assemblea ordinaria e straordinaria degli Azionisti, convocata in data 31 maggio 2023 in prima convocazione.

Guerino Cilli, Amministratore Delegato di Imprendiroma, ha commentato: *"Il 2023 è stato un anno particolarmente sfidante, caratterizzato nel contempo da grandi opportunità e crisi convergenti, con effetti negativi su scala globale. Il contesto sociale ed economico in cui operiamo è in continua evoluzione e siamo chiamati ad affrontare le avversità e le conseguenze che derivano dalle instabilità geopolitiche, e non da ultimo le emergenze climatiche ed ambientali.*

COMUNICATO STAMPA

Imprendiroma ha saputo fronteggiare al meglio le difficoltà di questo ultimo periodo, perseguendo e raggiungendo gli obiettivi aziendali prefissati, a partire dagli obiettivi del biennio 2022-2023 annunciati in IPO, dimostrando capacità e forza nel proseguire il suo percorso di crescita.

L'esercizio 2023 si conclude con il conseguimento di risultati straordinari nella creazione del valore aziendale; un valore misurabile non esclusivamente nei termini dei volumi realizzati e della redditività prodotta, ma anche e soprattutto nella costante crescita del nostro impegno sulle tematiche ESG.

Le capacità di anticipare i trend e le richieste dei nostri clienti, nonché di adattamento e risposta agli ostacoli, il nostro spirito positivo, sempre focalizzato verso le nuove opportunità, l'estrema professionalità dimostrata da tutte le nostre PERSONE, la determinazione e l'ambizione che ci contraddistinguono, la rete sana di rapporti che abbiamo instaurato, ci rendono estremamente fieri ed orgogliosi.

Continueremo ad impegnarci affinché la nostra realtà continui ad affermarsi sempre più come punto di riferimento nella comunità in cui operiamo poiché la fiducia e la reputazione sono valori fondamentali su cui basare un solido futuro a beneficio di tutti gli stakeholder."

PRINCIPALI RISULTATI CONSOLIDATI AL 31 DICEMBRE 2023

Il **Valore della produzione** passa da Euro 47,1 milioni del 2022 a Euro 114,6 milioni del 2023, evidenziando una significativa crescita del +143%. Il Valore della produzione risente dell'applicazione di quanto disposto dal documento O.I.C. "Comunicazione sulle modalità di contabilizzazione dei bonus fiscali" e dai principi contabili di riferimento, i quali prevedono la valutazione al valore di mercato dei crediti fiscali maturati a fronte di lavori conclusi alla data di riferimento del bilancio e non ancora oggetto di cessione al sistema bancario, che si traduce per il Gruppo in una rettifica delle vendite e delle prestazioni per complessivi Euro 35,1 milioni. Nonostante ciò, i **Ricavi delle vendite** si attestano a Euro 123,8 milioni, in crescita del 243% rispetto all'esercizio 2022 (Euro 36,1 milioni).

Cresce significativamente anche l'**EBITDA**, pari a Euro 28,2 milioni, +190% rispetto a Euro 9,7 milioni nel 2022, con un ulteriore incremento della marginalità che passa dal 20,6% del 2022 al 24,6% del 2023 grazie all'efficiente gestione aziendale oltre che alla crescita dei volumi.

Dopo ammortamenti e accantonamenti per circa Euro 1,6 milioni, l'**EBIT** si attesta a Euro 26,6 milioni, in crescita del 183% rispetto a Euro 9,4 milioni del 2022.

Il Gruppo chiude l'esercizio 2023 con un **Utile Netto** di Euro 18,0 milioni, segnando una crescita del 173% rispetto a Euro 6,6 milioni dell'esercizio precedente.

A livello patrimoniale, i risultati del 2023 evidenziano una dinamica positiva del **Capitale circolante netto operativo** oltre ad un naturale incremento del valore dei crediti tributari.

L'**Indebitamento Finanziario Netto** è pari a Euro 5,0 milioni rispetto a una situazione di positività di cassa al 31 dicembre 2022 (Euro 3,6 milioni), un valore contenuto in relazione alla redditività lorda del Gruppo che ne evidenzia la capacità di generazione di cassa pur in presenza di un significativo incremento del volume d'affari.

Al 31 dicembre 2023 il **Patrimonio netto** si incrementa a Euro 33,6 milioni, da Euro 16,1 milioni al 31 dicembre 2022.

COMUNICATO STAMPA

PROPOSTA DI DESTINAZIONE DEL RISULTATO DI ESERCIZIO

Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di proporre all'Assemblea degli Azionisti di destinare l'Utile di esercizio di Imprendiroma S.p.A., pari a Euro 17.848.988, come segue:

- In conto futuro aumento capitale sociale gratuito per Euro 888.000
- Distribuzione ai soci di un dividendo per Euro 1.000.000, pari a Euro 0,089 p.a.;
- Riporto a nuovo per Euro 15.960.988

La Società rende noto che il dividendo di Euro 1.000.000 sarà messo in pagamento, se l'Assemblea di prossima convocazione ne approverà la distribuzione, a partire dal 12 giugno 2024, previo stacco della cedola il 10 giugno 2024, record date, ai sensi dell'art. 83-terdecies del D.lgs. 58 del 24 febbraio 1998 come successivamente modificato, l'11 giugno 2024.

Le operazioni potranno essere effettuate presso gli intermediari autorizzati.

PROPOSTA DI AUMENTO GRATUITO DEL CAPITALE SOCIALE

Il Consiglio di Amministrazione ha approvato la proposta di aumentare il capitale sociale a titolo gratuito da Euro 112.000,00 ad Euro 1.000.000,00, mediante imputazione di riserve a capitale per complessivi Euro 888.000,00 ai sensi dell'art. 2442 c.c.

RAGGIUNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI 2023 ANNUNCIATI IN SEDE DI IPO

In occasione dell'operazione di quotazione sul mercato Euronext Growth Milan, il management aveva individuato una serie di obiettivi da completarsi nel biennio 2022-2023 (cfr. Documento di Ammissione disponibile sul sito web www.imprendiroma.it, sezione Investor Relations>IPO).

In particolare, era stata prevista in fase di IPO la trasformazione in ricavi lordi del Backlog commesse 2022-2023 per Euro 146 milioni, traguardo ampiamente superato, a fronte di una marginalità leggermente inferiore rispetto alle stime iniziali in virtù della crescente onerosità e complessità burocratica connessa allo smobilizzo dei crediti fiscali per effetto delle varie modifiche normative nel frattempo intercorse. In termini di organico le risorse dedicate all'operatività del Gruppo sono passate da n. 146 al 31/12/2022 a n. 247 al 31/12/2023 e sono state inserite n. 8 figure professionali dedicate per incarichi specifici in ambito "Ecobonus", per far fronte all'incremento del business e alla crescente complessità normativa.

Infine, nel corso del biennio, sono stati sostenuti investimenti mirati (software ERP, utility e software specifici, strumentazione tecnica, marketing e sponsorizzazioni) per complessivi Euro 2,1 milioni.

PRINCIPALI EVENTI NEL CORSO DELL'ESERCIZIO 2023

Nel corso del 2023 il Gruppo ha consolidato il proprio posizionamento di General Contractor nel panorama nazionale con una gamma di servizi in grado di soddisfare tutte le fasi del progetto ed è stato in grado di proseguire con determinazione nel percorso di crescita, sapendo rispondere con efficacia e tempismo al complesso contesto operativo e regolatorio nazionale. Si riportano di seguito i principali eventi del 2023:

- In data **10 febbraio 2023** il Gruppo ha ricevuto un **finanziamento** di Euro 10 milioni da parte di Unicredit per il supporto delle strategie di crescita del Gruppo stesso;

COMUNICATO STAMPA

- In data **24 febbraio 2023** è stato siglato un accordo per l'acquisizione del ramo d'azienda **F.D.M. COSTRUZIONI S.r.l.** con l'obiettivo di rafforzare il posizionamento nel mercato del restauro dei beni architettonici monumentali;
- In data **1° marzo 2023** il Gruppo ha ricevuto un **finanziamento** di Euro 2,0 milioni da Intesa Sanpaolo a supporto del circolante e della crescita del volume di affari;
- In data **2 marzo 2023** Imprendiroma ha comunicato di essere stata inserita tra le prime 1.000 imprese europee per la crescita del fatturato nel triennio 2018 - 2021 nella classifica del Financial Times **"FT1000 - Europe's fastest growing companies 2023"**;
- In data **5 aprile 2023** è stato pubblicato su base volontaria il **Primo Bilancio di Sostenibilità** in conformità ai GRI Standards - secondo l'opzione di rendicontazione "In Accordance" - in linea ai principi dell'Integrated Reporting Framework e degli Obiettivi di Sviluppo Sostenibile dell'Agenda 2030 dell'ONU;
- In data **22 novembre 2023** Imprendiroma ha comunicato, per il secondo anno consecutivo, di essere tra le aziende **"Leader della crescita 2024"**, la classifica realizzata da Il Sole 24 Ore e da Statista. La Società si è inoltre qualificata in undicesima posizione per la crescita dei ricavi 2023 nella classifica di Guamari sui **"campioni di crescita 2023 dell'edilizia privata"** e in nona posizione per gli incrementi reddituali (Ebit).
- In data **28 settembre 2023**, a rafforzamento della Corporate Governance, in occasione dell'approvazione dei risultati semestrali, il Consiglio di Amministrazione ha approvato l'adozione sia del "Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo" predisposto ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001, (**"Modello 231"**), sia del **Codice Etico**, nominando altresì l'**Organismo di Vigilanza**.

EVENTI DI RILIEVO SUCCESSIVI ALLA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO 2023 ED EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

Nei primi mesi dell'esercizio 2024 il Gruppo, da un lato, ha continuato ad incrementare la propria rete commerciale facendo registrare un aumento del backlog commesse in portafoglio per Euro 11 milioni circa, dall'altro, ha continuato a monitorare l'andamento e ad aggiornare i piani economici e finanziari prospettici, sulla base dei dati via via consuntivati e dei probabili sviluppi per l'intero esercizio. Inoltre:

- in data **13 febbraio 2024** sono stati avviati i lavori di demolizione e ricostruzione di un Istituto Scolastico professionale in Sardegna. La commessa ha un valore di Euro 4,5 milioni finanziati con i fondi Next Generation EU;
- in data **14 febbraio 2024** il Gruppo ha ricevuto un **finanziamento** di Euro 3 milioni da Intesa Sanpaolo a supporto delle strategie di crescita del Gruppo caratterizzate da un'impronta sostenibile;
- in data **16 febbraio 2024** è stato pubblicato un aggiornamento relativo al "Backlog commesse 2022-2023" con cui il Gruppo ha dato evidenza di aver interamente completato il Backlog commesse comunicato in sede di IPO e di aver contrattualizzato commesse da avviare nell'esercizio 2024 ("Backlog 2024") per Euro 42,2 milioni (vs Euro 35,1 milioni al 30 settembre 2023). In riferimento ai KPI sulla sostenibilità e all'impatto ambientale, si evidenzia un risparmio (su base annua), al 31 dicembre 2023, di 3.386 tonnellate di Co2 grazie agli interventi realizzati e in corso di realizzazione su un totale di 241.083 mq di sviluppo, corrispondenti a un equivalente di n. 213.390 alberi piantumati (dati Edilclima monitorati secondo protocollo Enea);
- in data **11 marzo 2024** Imprendiroma ha ottenuto la **certificazione ESCo** (Energy Service Company) che amplia ulteriormente la gamma di servizi di efficientamento energetico offerti per il settore edilizio.

Estendendo l'orizzonte temporale al breve/medio periodo, Imprendiroma continua a valutare l'ampio spettro di fattori connessi alla situazione economica e al contesto normativo e ambientale di riferimento che, nonostante si presentino "volatili", prospettano interessanti opportunità di business a partire dal secondo semestre dell'anno in corso, allorché si andranno a delineare le nuove politiche nazionali in

COMUNICATO STAMPA

ossequio alla Direttiva Europea EPBD di recente promulgazione e al riordino della materia degli incentivi destinati all'efficientamento del parco immobiliare.

Il Gruppo continua inoltre ad investire nell'apertura di nuovi ambiti progettuali e realizzativi - crescita per linee interne - e nella valutazione di opportunità di acquisizione di aziende operanti in mercati complementari e con tipologia di business ricorrenti, in grado di aumentare know-how e volumi di produzione - crescita per linee esterne -.

Prosegue dunque la strategia di sviluppo organico in continuità con gli importanti risultati fin qui conseguiti, pronta a cogliere le opportunità di mercato, in un contesto estremamente dinamico e in evoluzione.

CAMBIO DENOMINAZIONE SOCIALE

Il Consiglio di Amministrazione ha approvato la proposta di modifica della denominazione sociale da "Imprendiroma S.p.A." a "Renovalo S.p.A.", in considerazione della crescita e dell'espansione delle attività conseguite dal Gruppo negli ultimi anni su tutto il territorio nazionale, superando la correlazione geografica tra l'attuale denominazione e il territorio romano.

BILANCIO DI SOSTENIBILITA' 2023 E PROPOSTA DI ADEGUAMENTO DELLO STATUTO SOCIALE AL MODELLO DELLA SOCIETÀ BENEFIT

Il Consiglio di Amministrazione ha approvato il Bilancio di Sostenibilità 2023, giunto alla seconda edizione, redatto in conformità ai **GRI Standards** - secondo l'opzione di rendicontazione "In Accordance" - come impegno verso tutti gli stakeholders di rendicontazione trasparente dei risultati conseguiti da Imprendiroma in ambito ESG.

A maggior rafforzamento della Sostenibilità e perseguimento degli obiettivi di beneficio comune, il Consiglio di Amministrazione ha inoltre deliberato di sottoporre all'Assemblea degli Azionisti la proposta di adeguamento dello Statuto Sociale al modello della **Società Benefit**, ai sensi dell'art. 1 commi 376 e seguenti della Legge 28 dicembre 2015 n. 208.

ULTERIORI PROPOSTE DI MODIFICA DELLO STATUTO SOCIALE

Il Consiglio di Amministrazione ha inoltre deliberato di sottoporre all'Assemblea degli Azionisti ulteriori proposte di modifica dello statuto sociale con particolare riferimento agli artt. 9 (Partecipazioni rilevanti - Disciplina applicabile), 17 (Intervento e rappresentanza) - risolutivamente condizionata all'eventuale manifestazione di volontà di recesso di uno o più azionisti -, 22 (Composizione e nomina) e 26-bis (Presidente onorario).

PROPOSTA DI NOMINA DI UN PRESIDENTE ONORARIO

Il Consiglio di Amministrazione ha inoltre deliberato di sottoporre all'Assemblea degli Azionisti la proposta di nomina di Angelo Cilli quale Presidente Onorario (subordinatamente all'approvazione della proposta di modifica dello statuto sociale con particolare riferimento all'introduzione dell'art. 26-bis) e di nomina di Guerino Cilli quale Presidente del Consiglio di Amministrazione.

COMUNICATO STAMPA

PRESENTAZIONE DEI RISULTATI AD ANALISTI E INVESTITORI

La Società presenterà ad analisti e investitori i risultati economico-finanziari giovedì **2 maggio 2024**, alle **ore 10:30** in diretta **su MICROSOFT TEAMS (ID riunione: 315 798 169 834, Passcode: mDcoBV)**.

La presentazione utilizzata nel corso della *video conference call* sarà resa disponibile sul sito www.imprendiroma.it nella sezione Investor Relations.

CONVOCAZIONE ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI E DOCUMENTAZIONE

Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di convocare l'Assemblea ordinaria e straordinaria degli Azionisti in data 31 maggio 2024 in prima convocazione e, occorrendo, in data 2 giugno 2024 in seconda convocazione agli orari e nei luoghi che verranno comunicati nel relativo avviso che sarà pubblicato con le modalità e nei termini previsti dalle disposizioni normative e regolamentari applicabili.

La documentazione, ivi incluse le relazioni illustrative approvate dal Consiglio di Amministrazione sui punti all'ordine del giorno della predetta Assemblea, sarà disponibile nei termini e con le modalità previsti dalle disposizioni normative e regolamentari applicabili, nonché sul sito internet della società www.imprendiroma.it nella sezione Investor Relations.

ALLEGATI:

- Stato Patrimoniale consolidato al 31/12/2023 vs 31/12/2022
- Conto Economico consolidato al 31/12/2023 vs 31/12/2022
- Rendiconto Finanziario consolidato al 31/12/2023 vs 31/12/2022

Il comunicato è disponibile su www.imprendiroma.it (sezione Investors) e sul circuito www.1info.it, gestito da Computershare S.p.A.

Imprendiroma S.p.A. (ISIN: IT0005500571 - IMP.MI)

Imprendiroma è tra i primari operatori in Italia nell'ambito della rigenerazione urbana e recupero di strutture immobiliari, grazie ad un approccio innovativo e una gestione aziendale improntata alla Sostenibilità e ai principi ESG. Il Gruppo, composto dalla holding operativa Imprendiroma e da 5 società controllate, con un team di oltre 200 persone, si caratterizza per la capacità di offrire in modo integrato, un ampio portafoglio di servizi nell'ambito della rigenerazione urbana, con progetti caratterizzati da un elevato contenuto energetico ed elevati standard qualitativi e architettonici. Insieme alle società del Gruppo, **Imprendiroma** si occupa dell'ideazione e progettazione di interventi di rigenerazione urbana e riqualificazione energetica. Per quanto riguarda le partecipate: **Noi Ristrutturiamo** si occupa dell'esecuzione diretta dell'opera, con interventi edili e manutentivi caratterizzati da un approccio artigianale e dall'affidabilità garantita da standard di eccellenza certificati; **Arimondi Immobiliare** è la società su cui saranno veicolate le attività di sviluppo immobiliare "in proprio"; **Next Factory** si occupa della gestione amministrativa dei progetti di efficientamento energetico per conto terzi e servizi legati alla gestione dei crediti d'imposta, formativi, pubblicitari a privati operanti nel settore dell'edilizia; **H501 City Hub**, punta a divenire riferimento nella progettazione di interventi complessi di ristrutturazione («deep retrofitting») per edifici ad uso commerciale, culturale, abitativo o direzionale, rivolti prevalentemente ad investitori istituzionali, **Krome LTD**, è una società attiva nel Regno Unito per la commercializzazione internazionale di tecnologie per l'edilizia Made in Italy.

COMUNICATO STAMPA

Contatti:

Imprendiroma

Emittente
Via G. Arimondi, 3 00159 Roma
Mauro Borgese, IR Manager
+39 340 2958307
investors@imprendiroma.it

EnVent Italia SIM S.p.A.

Euronext Growth Advisor
Via degli Omenoni, 2
20121 Milano
+39 06 896841
gdalessio@envent.it

MIT Sim

Specialist
C.so Venezia 16
20121 Milano
+39 02 87399069
trading-desk@mitsim.it

IR Top Consulting

Investor & Media Relations Advisor
Via Bigli, 19 - 20121 Milano
+39 02 45473883/4
ir@irtop.com (Investors)
ufficiostampa@irtop.com (Media)

COMUNICATO STAMPA

Stato Patrimoniale Consolidato	31.12.2023	31.12.2022
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	4.472	6.461
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	132.739	38.965
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	30.000	
5) avviamento	112.500	
6) immobilizzazioni in corso e acconti	-	61.401
7) altre	13	308
Totale immobilizzazioni immateriali	279.724	107.135
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	1.209.319	992.372
2) impianti e macchinario	150.619	156.530
3) attrezzature industriali e commerciali	1.053.998	1.116.217
4) altri beni	303.875	280.259
5) immobilizzazioni in corso e acconti	400.000	400.000
Totale immobilizzazioni materiali	3.117.811	2.945.378
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	1.275	1.275
d-bis) altre imprese	400.000	250.000
Totale partecipazioni	401.275	251.275
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili oltre l'esercizio successivo	68.031	62.032
Totale crediti verso imprese controllate	68.031	62.032
d-bis) verso altri		
esigibili oltre l'esercizio successivo	17.150	13.400
Totale crediti verso altri	17.150	13.400
Totale crediti	85.181	75.432
3) altri titoli	124.315	63.261
4) strumenti finanziari derivati attivi	6.176	12.805
Totale immobilizzazioni finanziarie	616.947	402.773
Totale immobilizzazioni (B)	4.014.482	3.455.286
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	521.050	619.945
3) lavori in corso su ordinazione	1.339.674	11.333.369
Totale rimanenze	1.860.724	11.953.314
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	597.083	235.893
Totale crediti verso clienti	597.083	235.893
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	76.791.257	9.138.261
Totale crediti tributari	76.791.257	9.138.261
5-ter) imposte anticipate	-	849

COMUNICATO STAMPA

5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	430.347	292.779
Totale crediti verso altri	430.347	292.779
Totale crediti	77.818.687	9.667.782
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	6.845.648	9.250.153
2) assegni		
3) danaro e valori in cassa	39.030	51.737
Totale disponibilità liquide	6.884.678	9.301.890
Totale attivo circolante (C)	86.564.089	30.922.986
D) Ratei e risconti	567.884	570.455
Totale attivo	91.146.455	34.948.727
Passivo		
A) Patrimonio netto di gruppo		
I - Capitale	112.000	112.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	5.988.000	5.988.000
IV - Riserva legale	22.400	20.000
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	(1)	(1)
Totale altre riserve	(1)	(1)
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	6.176	12.805
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	9.455.939	3.372.474
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	17.975.133	6.585.865
Totale patrimonio netto di gruppo	33.559.647	16.091.143
Patrimonio netto di terzi		
Capitale e riserve di terzi	9.845	13.915
Utile (perdita) di terzi	2.424	(4.070)
Totale patrimonio netto di terzi	12.269	9.845
Totale patrimonio netto consolidato	33.571.916	16.100.988
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	1.130.000	26.930
Totale fondi per rischi ed oneri	1.130.000	26.930
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	324.756	558.976
D) Debiti		
3) debiti verso soci per finanziamenti	26.000	
esigibili entro l'esercizio successivo	26.000	
esigibili oltre l'esercizio successivo		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	10.236.322	3.882.617
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.508.261	1.625.611
Totale debiti verso banche	11.744.583	5.508.228
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	58.754	50.985
esigibili oltre l'esercizio successivo	70.273	81.303
Totale debiti verso altri finanziatori	129.027	132.288
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.057.784	2.646.749
Totale acconti	3.057.784	2.646.79
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	26.690.846	7.615.664
Totale debiti verso fornitori	26.690.846	7.615.664
12) debiti tributari		

COMUNICATO STAMPA

esigibili entro l'esercizio successivo	12.362.026	1.269.643
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	15.751
Totale debiti tributari	12.362.026	1.285.394
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.026.320	491.145
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.026.320	491.145
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.008.948	473.707
Totale altri debiti	1.008.948	473.707
Totale debiti	56.045.534	18.153.175
E) Ratei e risconti	74.249	108.658
Totale passivo	91.146.455	34.948.727

Conto Economico Consolidato	2023	2022
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	123.823.152	36.133.058
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	(9.993.695)	10.921.188
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	680.183	3.600
Altri	93.057	75.481
Totale altri ricavi e proventi	773.240	79.081
Totale valore della produzione	114.602.697	47.133.327
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	22.187.015	7.659.212
7) per servizi	50.131.095	21.460.384
8) per godimento di beni di terzi	1.729.628	715.480
9) per il personale		
a) salari e stipendi	8.165.804	5.482.363
b) oneri sociali	2.974.088	2.041.843
c) trattamento di fine rapporto	535.431	388.945
e) altri costi	30.223	18.089
Totale costi per il personale	11.705.546	7.931.240
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	86.011	12.511
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	366.578	268.227
Totale ammortamenti e svalutazioni	452.589	280.738
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	98.895	(571.287)
12) accantonamenti per rischi	1.130.000	-
14) oneri diversi di gestione	538.324	217.827
Totale costi della produzione	87.973.092	37.693.594
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	26.629.605	9.439.733
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
Altri	53.392	18.948
Totale proventi diversi dai precedenti	53.392	18.948
Totale altri proventi finanziari	53.392	18.948
17) interessi e altri oneri finanziari		
Altri	1.038.043	137.778
Totale interessi e altri oneri finanziari	1.038.043	137.778
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(984.651)	(118.830)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	25.644.954	9.320.903
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti,		

COMUNICATO STAMPA

differite e anticipate		
imposte correnti	7.667.397	2.736.283
imposte differite e anticipate		2.825
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	7.667.397	2.739.108
21) Utile consolidato dell'esercizio	17.977.557	6.581.795
Risultato di pertinenza del gruppo	17.975.133	6.585.865
Risultato di pertinenza di terzi	2.424	(4.070)

Rendiconto finanziario Consolidato	31.12.2023	31.12.2022
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	17.977.557	6.581.795
Imposte sul reddito	7.667.397	2.739.108
Interessi passivi/(attivi)	984.651	118.830
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	26.629.605	9.439.733
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>		
Accantonamenti ai fondi	1.665.431	388.945
Ammortamenti delle immobilizzazioni	452.589	280.738
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	2.118.020	669.683
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	28.747.625	10.109.416
<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	10.092.590	(11.492.475)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(361.190)	676.029
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	19.486.217	(2.566.317)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	2.571	744.711
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(34.409)	88.422
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	(66.319.845)	4.620.117
Totale variazioni del capitale circolante netto	(37.134.066)	(7.929.513)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(8.386.441)	2.179.903
<i>Altre rettifiche</i>		
Interessi incassati/(pagati)	(984.651)	(118.830)
(Imposte sul reddito pagate)	3.409.235	(4.248.731)
(Utilizzo dei fondi)	(796.581)	(82.217)
Totale altre rettifiche	1.628.003	(4.449.778)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(6.758.438)	(2.269.875)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(539.011)	(1.078.118)
Disinvestimenti		-
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(258.600)	(110.786)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(214.174)	(180.909)
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	(376.715)	(22.250)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(1.388.500)	(1.392.063)

COMUNICATO STAMPA

C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	8.715.174	2.427.245
Accensione finanziamenti	-	500.000
(Rimborso finanziamenti)	(2.478.819)	(267.923)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	-	6.006.700
Dividendi (e acconti su dividendi) pagati	(506.629)	(894.394)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	5.729.726	7.771.628
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(2.417.212)	4.109.690
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	9.250.153	5.127.161
Assegni		2.500
Danaro e valori in cassa	51.737	62.539
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	9.301.890	5.192.200
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	6.845.648	9.250.153
Assegni		
Danaro e valori in cassa	39.030	51.737
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	6.884.678	9.301.890