



HOMIZY S.P.A.

L'ASSEMBLEA DEI SOCI APPROVA LE MODIFICHE STATUTARIE PER L'ADESIONE AL REGIME SIIQ

Milano, 22 settembre 2022 – L'Assemblea dei soci di Homizy S.p.A. (di seguito la "Società" o "Emittente"), società che opera nel settore del Build To Rent con l'innovativa formula del co-living, riunitasi oggi in sede straordinaria, ha approvato le modifiche statutarie proposte dal Consiglio di Amministrazione finalizzate all'adesione, da parte della Società, al regime fiscale previsto per SIIQ.

Tale regime prevede l'esenzione dall'IRES e dall'IRAP del reddito dell'impresa derivante dall'attività di locazione incluso il reddito derivante da dividendi e plusvalenze relativi a SIIQ e SINQ e determinati fondi immobiliari nonché da plusvalenze relative ad immobili destinati alla locazione.

L'adesione a tale regime vedrà il Gruppo Homizy mantenere l'attuale struttura, con la capogruppo Homizy S.p.A. – SIIQ - che detiene il 100% delle partecipazioni nelle società veicolo – SIIHQ. Tale struttura consentirà di ottenere la massima efficienza operativa, comportando altresì importanti vantaggi per la Società e gli azionisti, quali il beneficio fiscale e la distribuzione degli utili.

Con l'esito favorevole della delibera assembleare, la Società procederà con l'esercizio dell'opzione fiscale, il quale decorrerà a partire dal 1° ottobre 2022.

Il verbale dell'Assemblea e il nuovo statuto saranno messi a disposizione del pubblico, presso la sede sociale e sulla pagina web della Società, all'indirizzo investors.homizy.com, sezione Corporate Governance, nei termini di legge.

Homizy S.p.A. opera nel settore del Build-to-Rent con l'innovativa formula del co-living. Grazie al profondo know-how nello sviluppo residenziale e grazie a un pervasivo utilizzo della tecnologia, la Società offre una nuova formula abitativa in affitto: smart; di qualità; dinamica ed economicamente sostenibile per i giovani lavoratori che vivono o arrivano a Milano. Il prodotto Homizy, cd. Build-To-Share, rappresenta la declinazione in campo residenziale della sharing economy, offrendo la grande opportunità di implementare tecnologie sostenibili in spazi che incoraggino stili di vita più virtuosi, all'interno di edifici progettati per garantire i più elevati standard di sostenibilità, efficienza energetica e footprint ambientale.

A dicembre 2021 la società si è quotata sul mercato Euronext Growth Milan, segmento Professionale.

Homizy S.p.A.

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano - P.IVA 10754520962 – amministrazione@homizy.com

Capitale Sociale € 97.250,00 interamente versato

Società soggetta a direzione e coordinamento di Abitare In S.p.A. (P. IVA 09281610965)



Codice alfanumerico per le azioni: HZY
Codice ISIN: IT0005468662

Contatti:

Investor relations
Homizy
Alessandro Peveraro
investors@homizy.com

EGM Advisor
Bestinver Securites
Donatella Mascia
dmascia@bestinver.es
T +390236705205

Homizy S.p.A.

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano - P.IVA 10754520962 – amministrazione@homizy.com
Capitale Sociale € 97.250,00 interamente versato
Società soggetta a direzione e coordinamento di Abitare In S.p.A. (P. IVA 09281610965)