

COMUNICATO STAMPA

UBI Banca cede l'immobile di via Moscova 33 (ex sede di Banca Popolare Commercio e Industria) a Sericon Investment Fund

Bergamo, 6 dicembre 2016 – UBI Banca informa di aver ceduto l'immobile di via Moscova 33 a Milano (ex sede della Banca Popolare Commercio e Industria) al fondo di investimento immobiliare riservato Sericon Investment Fund, gestito da Savills Investment Management SGR SpA.

L'operazione si inquadra nella strategia di valorizzazione del patrimonio immobiliare del Gruppo, volta a rendere disponibili risorse per attività a più alto valore aggiunto, e comporta una plusvalenza di circa 20 milioni di euro al netto delle imposte e dei terzi che sarà contabilizzata nei risultati del Gruppo al 31 dicembre 2016.

L'immobile oggetto della cessione è un palazzo storico di pregio situato nel centro di Milano, noto anche come Cortile della Seta, costruito alla fine dell'800 e inizialmente sede dell'Anonima della Seta da cui poi nacque la Banca Popolare Commercio e Industria. Lo stabile, semidistrutto durante la seconda guerra mondiale, fu ricostruito e ampliato a opera dell'architetto Caccia Dominioni, lavorando sulla struttura originaria, e inaugurato nel 1954.

La filiale di UBI Banca (ex Banca Popolare Commercio e Industria) attualmente situata all'interno dell'immobile sarà ricollocata, entro febbraio 2017, in Via San Marco 21, angolo Via Moscova.

UBI Banca è stata assistita da Jones Lang Lasalle, società di consulenza professionale e finanziaria, specializzata in servizi immobiliari, e dallo studio legale Gattai, Minoli, Agostinelli & Partners.

Per ulteriori informazioni:

Media Relations: tel. +39 0277814932 - +39 0277814213

e-mail: media.relations@ubibanca.it

Copia del presente comunicato è disponibile sul sito www.ubibanca.it