

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE 26 LUGLIO 2016

APPROVATI I RISULTATI DEL PRIMO SEMESTRE 2016

- Ricavi caratteristici a €123,8 mln
- Adjusted EBITDA¹ €60,6 mln (49% ricavi caratteristici)
- EBITDA a €58,2 mln
- Risultato operativo (EBIT) a €38,9 mln
- Risultato netto €22,9 mln
- Utile per azione (EPS) €0,81
- Posizione finanziaria netta a €125,1 mln

APPROVATA POLITICA DIVIDENDI E PROGRAMMA ACQUISTO AZIONI PROPRIE

Lissone 26 Luglio 2016 - Il Consiglio di Amministrazione di EI Towers S.p.A., riunitosi oggi sotto la presidenza di Alberto Giussani, ha approvato oltre ai risultati consolidati del primo semestre 2016, una regolare politica di distribuzione di dividendi, nonché un programma di acquisto di azioni proprie.

RISULTATI CONSOLIDATI GRUPPO EI TOWERS

- I risultati economico-finanziari del primo semestre 2016 sono in linea con la guidance comunicata al mercato e con i piani aziendali.
- Nel primo semestre i ricavi caratteristici sono stati pari a €123,8 milioni, in crescita (+3,7%) rispetto al dato dello stesso periodo dell'anno precedente pari a €119,4 milioni.
- L'Adjusted EBITDA¹ si è attestato a €60,6 milioni con un'incidenza del 49% sui ricavi caratteristici, in crescita di 230 bps anno su anno.
- L'EBITDA è stato pari a €58,2 milioni in crescita del 9,8% con un'incidenza sui ricavi caratteristici al 47%, in crescita di 260 bps rispetto al primo semestre dello scorso anno.
- Il risultato operativo (EBIT) ammonta a €38,9 milioni con una crescita del 13,5% anno su anno. La marginalità sui ricavi caratteristici del 31,4% è in crescita di 270 bps rispetto al primo semestre del 2015.

¹ Adjusted EBITDA rappresenta la differenza tra i ricavi consolidati ed i costi operativi al lordo dei costi di natura non monetaria relativi ad ammortamenti e svalutazioni (al netto di eventuali ripristini di valore) di attività correnti e non correnti, dei componenti economici non ordinari relativi ad operazioni di aggregazione d'impresa ai sensi dell'IFRS 3, ad incentivi all'esodo di personale dipendente e ad eventuali oneri relativi ad operazioni atipiche e/o inusuali così come definite dalla comunicazione Consob del 28/7/2006 n. DEM 6064293.

L'EBITDA rappresenta la differenza tra i ricavi consolidati ed i costi operativi al lordo dei costi di natura non monetaria relativi ad ammortamenti e svalutazioni (al netto di eventuali ripristini di valore) di attività correnti e non correnti. E' una misura utilizzata dal management del Gruppo per monitorare e valutare l'andamento operativo dello stesso e non è identificata come misura contabile nell'ambito dei principi IFRS ("Non GAAP Measure").

- L'utile netto dopo aver contabilizzato oneri finanziari netti per €4,6 milioni ed imposte di competenza per €11,5 milioni si è attestato a €22,9 milioni pari al 18,5% dei ricavi caratteristici ed in crescita del 14,7% rispetto al dato dell'anno precedente pari a €19,9 milioni. L'utile per azione si è attestato a €0,81 rispetto a €0,71 del primo semestre 2015.
- Il capitale investito netto del Gruppo è pari a €757 milioni, il patrimonio netto ammonta a €631,9 milioni e la posizione finanziaria netta si attesta a €125,1 milioni.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

I dati economico-finanziari del primo semestre sono complessivamente in linea con quanto previsto dal management. In particolare, la dinamica dei ricavi continua a risentire dell'assenza di inflazione e della riduzione dei servizi offerti a taluni operatori televisivi a carattere locale che stanno riducendo, ed in qualche caso cessando, l'attività di trasmissione. Questi effetti negativi sono controbilanciati dalla crescita organica, peraltro modesta, di servizi offerti agli operatori di telecomunicazioni mobili e dall'incremento del service relativo alla rete dell'operatore nazionale Cairo Network.

Nel secondo semestre si attende una prosecuzione dei predetti trend, con un'accentuazione della dinamica di riduzione dei ricavi verso i clienti televisivi locali interessati dalla programmata riorganizzazione di alcune frequenze nell'area nord-est del paese, che dovrebbe avvenire nel quarto trimestre. La società pertanto continuerà a monitorare il mercato al fine di individuare opportunità di investimento per acquisizioni di portafogli di terreni e postazioni in Italia ed all'estero. Pertanto ad oggi, sulla base dell'andamento prevedibile della gestione e delle acquisizioni già effettuate e previste in corso d'anno, si confermano gli obiettivi già comunicati al mercato.

Tenuto conto della scarsa visibilità su rilevanti operazioni di aggregazione in Italia, al fine di efficientare la struttura del capitale e in un'ottica di creazione di valore per gli azionisti, il Consiglio di Amministrazione ha approvato una regolare politica di distribuzione di dividendi per un importo annuo almeno pari al 100% dell'utile netto consolidato ed un programma di acquisto di azioni proprie ("buy back") fino al 5% del capitale sociale, con l'obiettivo di raggiungere una leva finanziaria (rapporto tra indebitamento finanziario netto ed EBITDA) di circa 2,5 volte entro la chiusura dell'esercizio 2018.

POLITICA DEI DIVIDENDI

Il Consiglio di Amministrazione ha approvato una politica dei dividendi volta a proporre all'Assemblea degli Azionisti, per gli esercizi 2016, 2017 e 2018, la distribuzione di un dividendo annuo pari almeno all'100% dell'utile netto consolidato.

La proposta di distribuzione del dividendo e, in generale, l'effettiva capacità della Società di distribuirne nel periodo di riferimento resterà in ogni caso soggetta, tra l'altro, ai risultati operativi e finanziari di El Towers, alle condizioni dei mercati e all'esigenza di flessibilità finanziaria necessari ai fini del perseguimento dell'oggetto sociale attraverso mirate acquisizioni in Italia e all'estero. Per tale motivo, nonostante l'approvazione della suddetta politica dei dividendi, non può presupporre la certezza che detti dividendi saranno effettivamente distribuiti, né tantomeno è possibile a priori definirne con certezza l'ammontare.

PROGRAMMA DI ACQUISTO DI AZIONI PROPRIE

Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato l'adozione di un programma di acquisto di azioni proprie ordinarie, entro il numero massimo consentito dalla legge, in esecuzione della delibera dell'Assemblea ordinaria degli Azionisti tenutasi in data 21 aprile 2016 (il "Programma").

Finalità del Programma

Il Programma è finalizzato all'acquisto di azioni proprie, direttamente e/o tramite intermediari abilitati, per la costituzione di un c.d. "magazzino titoli" affinché la Società possa conservare e disporre delle azioni per l'eventuale impiego delle stesse come corrispettivo in operazioni straordinarie, anche di scambio di partecipazioni, con altri soggetti nell'ambito di operazioni di interesse della Società. Tenuto conto della disciplina transitoria contenuta nel Regolamento (UE) n. 596/2014 (il "MAR"), il Programma sarà realizzato in conformità con la prassi di mercato adottata dalla Consob con delibera n. 16839/2009 e, in ogni caso, nel rispetto della normativa e delle prassi di mercato eventualmente adottate in esecuzione del MAR.

Numero massimo di azioni proprie e durata del Programma

Il Programma ha ad oggetto massime n. 1.413.119 azioni, pari al 5% del capitale sociale.

Alla data odierna la Società possiede n. 62.526 azioni proprie, pari allo 0,22% del capitale sociale di cui n. 6.000 concesse in prestito a Mediobanca - Banca di credito Finanziario S.p.A. per lo svolgimento dell'attività di Specialista ai sensi dell'art. 2.2.3, comma 4 del Regolamento dei Mercati Organizzati e Gestiti da Borsa Italiana nonché delle relative Istruzioni al Regolamento.

Il Programma potrà essere realizzato in una o più *tranches*, a partire dal 1° settembre 2016 e fino alla data dell'Assemblea che approverà il bilancio al 31 dicembre 2016, termine ultimo stabilito dalla delibera assembleare del 21 aprile 2016, fermo restando che il Consiglio di Amministrazione intende proporre di volta in volta all'Assemblea l'approvazione di una nuova autorizzazione, al fine di estendere la durata del Programma fino all'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2018, con le modalità e per le finalità previste dalla normativa e dalle prassi di mercato *pro tempore* vigenti.

Corrispettivo e controvalore massimo

In base a quanto deliberato dall'Assemblea degli Azionisti del 21 aprile 2016, è previsto che:

- il prezzo di acquisto delle azioni sia individuato di volta in volta, avuto riguardo alla modalità prescelta per l'effettuazione dell'operazione e nel rispetto delle prescrizioni normative e regolamentari nonché delle prassi di mercato ammesse *pro tempore* vigenti, entro un minimo e un massimo determinabili secondo i seguenti criteri: (i) il corrispettivo minimo di acquisto non dovrà comunque essere inferiore del 20% al prezzo di riferimento che il titolo El Towers avrà registrato nella seduta di Borsa del giorno precedente ogni singola operazione; (ii) il corrispettivo massimo di acquisto non dovrà comunque essere superiore del 20% al prezzo di riferimento che il titolo El Towers avrà registrato nella seduta di Borsa del giorno precedente ogni singola operazione;
- in conformità con quanto previsto dall'art. 3, paragrafo 2, del Regolamento Delegato (UE) 2016/1052 e dalla prassi di mercato adottata dalla Consob con delibera n. 16839/2009, e fermi gli ulteriori limiti previsti da tale delibera, il prezzo delle proposte di negoziazione in acquisto non debba essere superiore al prezzo più elevato tra il prezzo dell'ultima operazione indipendente ed il prezzo corrente della proposta di negoziazione in acquisto indipendente più elevata presente nel mercato in cui le proposte in acquisto vengono inserite.

- Sulla base del prezzo medio di Borsa degli ultimi trenta giorni (25 giugno 2016 - 25 luglio 2016) - pari a €45,07 per azione - l'impegno finanziario teorico per l'acquisto delle n. 1.413.119 massime azioni oggetto del Programma sarebbe pari a massimi €63,7 milioni.

Modalità e quantitativo massimo giornaliero degli acquisti

Il Programma prevede i seguenti termini:

- le operazioni d'acquisto potranno essere effettuate sui mercati regolamentati nel rispetto delle e secondo le modalità di cui alle disposizioni di legge e regolamentari, anche di rango europeo, di tempo in tempo vigenti e in particolare, senza limitazione, dell'art. 144-bis del Regolamento Emittenti, del Regolamento Delegato (UE) 2016/1052 e dalla prassi di mercato adottata dalla Consob con delibera n. 16839/2009;
- il quantitativo di azioni acquistate in ciascuna giornata non sarà superiore al 25% del volume medio giornaliero di azioni El Towers negoziate nel Mercato Telematico Azionario.

Le operazioni effettuate saranno oggetto di informativa al mercato secondo i termini e le modalità previste dalla normativa vigente.

Infine, tenuto conto della disciplina transitoria contenuta nel MAR, il Consiglio di Amministrazione ha conferito delega agli Amministratori Delegati per apportare al Programma le modifiche o le integrazioni che si dovessero rendere necessarie o opportune in conseguenza dell'eventuale entrata in vigore di nuove disposizioni di legge e regolamentari ovvero di nuove prassi di mercato, in esecuzione del MAR.

Eventuali successive modifiche al Programma saranno tempestivamente comunicate dalla Società al pubblico.

I risultati del primo semestre 2016 verranno presentati alla comunità finanziaria alle ore 18.00 di oggi in conference call. Il materiale di riferimento sarà a disposizione nella sezione Investor Relations del sito www.eitowers.it

Il Dirigente Preposto alla redazione dei documenti contabili societari di El Towers S.p.A., Fabio Caccia, dichiara, ai sensi del comma 2 art. 154-bis, del Testo Unico della Finanza, che l'informativa contabile relativa ai risultati consolidati della Società al 30 giugno 2016 contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

Per maggiori informazioni si prega di contattare:

El Towers S.p.A.
Vincenzo Mangiaracina
Head of Investor Relations
Tel: +39 039 24321
e-mail: vincenzo.mangiaracina@eitowers.it

GMA Giorgio Maugini & Associati
Giorgio Maugini, Raffaella Ulgheri
Tel. +39 02 36534332
e-mail: gmaugini@gmassociati.it rulgheri@gmassociati.it

GRUPPO EIT

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

| | I semestre 2016 | | I semestre 2015 (*) | |
|--|-------------------------|---------------|---------------------|---------------|
| | <i>migliaia di euro</i> | | | |
| Ricavi delle vendite e prestazioni di servizi | 123.835 | 100,0% | 119.368 | 100,0% |
| Altri ricavi e proventi | 1.302 | | 127 | |
| Ricavi totali | 125.137 | | 119.495 | |
| Costi operativi | 64.499 | | 63.818 | |
| EBITDA Adjusted | 60.638 | 49,0% | 55.677 | 46,6% |
| Componenti economici non ordinari | (2.484) | | (2.705) | |
| Margine operativo lordo (EBITDA) | 58.154 | 47,0% | 52.972 | 44,4% |
| Ammortamenti e svalutazioni | 19.275 | | 18.717 | |
| Risultato operativo (EBIT) | 38.879 | 31,4% | 34.255 | 28,7% |
| Oneri finanziari, netti | (4.576) | | (4.017) | |
| Risultato prima delle imposte (EBT) | 34.303 | 27,7% | 30.238 | 25,3% |
| Imposte | (11.472) | | (10.318) | |
| Risultato netto | 22.831 | 18,4% | 19.920 | 16,7% |
| (Utile)/Perdita di competenza di terzi azionisti | 25 | | 0 | |
| Risultato netto di competenza del Gruppo | 22.856 | 18,5% | 19.920 | 16,7% |

(*) PPA restatement

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO RICLASSIFICATO

| | 30 giugno 2016 | | 31 dicembre 2015 | |
|---|-------------------------|---------------|------------------|---------------|
| | <i>migliaia di euro</i> | | | |
| Capitale circolante netto | (20.396) | -2,7% | (34.391) | -4,6% |
| Avviamento | 521.820 | | 516.198 | |
| Altre attività non correnti | 313.427 | | 316.646 | |
| Passività non correnti | (57.877) | | (58.261) | |
| Capitale immobilizzato | 777.370 | 102,7% | 774.583 | 104,6% |
| Capitale investito netto | 756.974 | 100,0% | 740.192 | 100,0% |
| Posizione finanziaria netta | 125.078 | 16,5% | 130.247 | 17,6% |
| Patrimonio netto di Gruppo | 631.882 | 83,5% | 609.906 | 82,4% |
| Patrimonio netto di terzi | 39 | 0,0% | 39 | 0,0% |
| Posizione finanziaria e patrimonio netto | 756.999 | 100,0% | 740.192 | 100,0% |

COMUNICATO STAMPA
Lissone, 26 Luglio 2016

| RENDICONTO FINANZIARIO – FLUSSI DI CASSA | I semestre 2016 | I semestre 2015 |
|--|-----------------|-----------------|
| <i>migliaia di euro</i> | | |
| Flusso monetario generato (assorbito) da attività operativa | 47.510 | 38.610 |
| Flusso monetario generato (assorbito) da attività di investimento | (37.659) | (15.385) |
| Flusso monetario generato (assorbito) da attività di finanziamento | (8.567) | (39.037) |
| Flusso monetario netto del periodo | 1.284 | (15.812) |