



 Beni Stabili Siiq



Comunicato stampa  
Press release  
Communiqué de presse

*Not for publication or distribution, directly or indirectly, in or into the United States of America, Canada, Japan or in other countries where offers or sales would be prohibited by applicable law.*

*Il presente comunicato non è destinato alla pubblicazione, distribuzione o circolazione, diretta o indiretta, negli Stati Uniti d'America, Canada, Giappone o in qualsiasi altro Paese nel quale l'offerta o la vendita siano vietate in conformità alle leggi applicabili.*

## **Beni Stabili Siiq rimborsa a scadenza il Prestito Obbligazionario Convertibile “€ 225,000,000 3.875 per cent. Convertible Bonds due 2015” quotato alla Borsa del Lussemburgo**

**23 aprile 2015** – Beni Stabili S.p.A. Siiq (“**Beni Stabili**” o la “**Società**”) ha oggi rimborsato a scadenza le obbligazioni ancora in circolazione del Prestito Obbligazionario Convertibile denominato “€ 225,000,000 3.875 per cent. Convertible Bonds due 2015”, emesso il 23 aprile 2010 (il “**Prestito Obbligazionario**”), quotato presso il listino ufficiale della Borsa del Lussemburgo, ammesso a negoziazione sul mercato Euro MTF della Borsa del Lussemburgo (codice ISIN XS0503773698).

Le obbligazioni ancora in circolazione sono state integralmente rimborsate al loro valore nominale per un importo complessivo pari a € 105,5 milioni, mediante l'utilizzo delle risorse finanziarie già in possesso della Società.

Si ricorda che a ottobre 2013 Beni Stabili ha attuato un'operazione di *reverse bookbuilding* con la quale ha riacquistato circa € 119,5 milioni su un totale di € 225,0 milioni di obbligazioni inizialmente emesse.

*Il presente comunicato è pubblicato a fini meramente informativi ai sensi della legge italiana e non deve essere inteso quale proposta di investimento né, in alcun caso, potrà essere utilizzato o considerato come un'offerta di vendita né come un invito volto offrire o ad acquistare o vendere al pubblico strumenti finanziari.*

*La documentazione relativa all'offerta del Prestito Obbligazionario e all'emissione delle azioni al servizio della conversione non è stata sottoposta all'approvazione di CONSOB ai sensi della normativa applicabile. Il presente comunicato non deve essere distribuito, direttamente o indirettamente, negli Stati Uniti d'America (come definiti nella Regulation S contenuta nello US Securities Act del 1933 e successive modifiche - “**US Securities Act**”), Canada, Giappone o in qualsiasi altro Paese nel quale l'offerta o la vendita sarebbero vietate ai sensi di legge. Il presente comunicato non costituisce, né è parte di, un'offerta di vendita al pubblico di strumenti finanziari o una sollecitazione all'acquisto o alla sottoscrizione di strumenti finanziari, né vi sarà alcuna offerta di strumenti finanziari in Paesi nei quali tale offerta o sollecitazione sarebbe vietata ai sensi di legge. Gli*



Not for publication or distribution, directly or indirectly, in or into the United States of America, Canada, Japan or in other countries where offers or sales would be prohibited by applicable law.

Il presente comunicato non è destinato alla pubblicazione, distribuzione o circolazione, diretta o indiretta, negli Stati Uniti d'America, Canada, Giappone o in qualsiasi altro Paese nel quale l'offerta o la vendita siano vietate in conformità alle leggi applicabili

*strumenti finanziari menzionati nel presente comunicato non sono stati oggetto di registrazione, ai sensi dello US Securities Act.*

*Il presente comunicato non è stato, e non sarà, spedito o altrimenti inoltrato, distribuito o inviato negli, o dagli, Stati Uniti d'America ovvero in, o da, qualsiasi altro Paese nel quale detto invio sarebbe vietato, ovvero destinato alla pubblicazione a larga diffusione all'interno di tali Paesi, e i destinatari di tale comunicato (ivi inclusi eventuali soggetti depositari, delegati e trustee) dovranno astenersi dallo spedire o altrimenti inoltrare, distribuire o inviare il comunicato medesimo negli, o dagli, Stati Uniti d'America ovvero in, o da, qualsiasi altro Paese nel quale detto invio sarebbe vietato, ovvero destinarlo alla pubblicazione a larga diffusione all'interno di tali Paesi.*

*Non è stata intrapresa alcuna azione finalizzata a consentire la ricezione o la distribuzione del presente comunicato in Paesi nei quali detta azione è preventivamente richiesta a tali fini. I soggetti che ricevono il presente comunicato sono tenuti ad informarsi e ad osservare le suddette restrizioni.*

*Il presente comunicato è destinato unicamente negli Stati membri dello Spazio Economico Europeo che abbiano implementato la Direttiva 2003/71/EC come modificata di volta in volta ("**Direttiva Prospetto**") ad investitori qualificati come definiti dall'articolo 2(1)(e) della Direttiva Prospetto, ed in accordo con le leggi ed i regolamenti di implementazione rispettivamente adottati da ciascuno degli Stati Rilevanti (gli "**Investitori Qualificati**").*

*Si assume fin d'ora che ciascun acquirente iniziale degli strumenti finanziari ovvero ciascun soggetto al quale l'offerta sia stata rivolta abbia dichiarato, riconosciuto ed accettato di essere un **Investitore Qualificato** come sopra definito.*

*Inoltre, nel Regno Unito, il presente comunicato è distribuito esclusivamente, nonché diretto unicamente ad **Investitori Qualificati**: (i) aventi esperienza professionale in materie relative a investimenti finanziari ai sensi dell'articolo 19(5) del Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005, come modificato (l'"**Order**") o (ii) rientranti nella definizione dell'articolo 49, secondo comma, lettere dalla a) alla d) dell'Order o (iii) ai quali questo comunicato può essere legittimamente trasmesso ai sensi delle leggi vigenti (collettivamente, i "**Soggetti Rilevanti**"). Non deve essere fatto affidamento sul presente comunicato: (i) nel Regno Unito, da parte di soggetti diversi dai **Soggetti Rilevanti**, e (ii) negli altri Stati membri dello Spazio Economico Europeo, da soggetti diversi dagli **Investitori Qualificati**.*

*Si assume fin d'ora che, qualora l'offerta di strumenti finanziari sia stata rivolta ad un investitore in qualità di intermediario finanziario, come definito ai sensi dell'articolo 3(2) della Direttiva Prospetto, tale investitore abbia dichiarato ed accettato di non acquistare gli strumenti finanziari in nome e per conto di soggetti all'interno dello Spazio Economico Europeo diversi dagli **Investitori Qualificati**, ovvero di soggetti nel Regno Unito o in altri Stati membri (nei quali sia in vigore una normativa analoga) nei confronti dei quali l'investitore medesimo abbia il potere di assumere decisioni in maniera totalmente discrezionale, nonché di non acquistare gli strumenti finanziari allo scopo di offrirli o rivenderli all'interno dello Spazio Economico Europeo, ove detta circostanza richiederebbe la pubblicazione di un prospetto informativo ai sensi dell'articolo 3 della Direttiva Prospetto.*



*Beni Stabili Siiq*



**Comunicato stampa**  
**Press release**  
**Communiqué de presse**

*Not for publication or distribution, directly or indirectly, in or into the United States of America, Canada, Japan or in other countries where offers or sales would be prohibited by applicable law.*

*Il presente comunicato non è destinato alla pubblicazione, distribuzione o circolazione, diretta o indiretta, negli Stati Uniti d'America, Canada, Giappone o in qualsiasi altro Paese nel quale l'offerta o la vendita siano vietate in conformità alle leggi applicabili*

**Per ulteriori informazioni:**

**Beni Stabili Siiq**

Investor Relations - Lorenza Rivabene - +39.02.3666.4682 - [lorenza.rivabene@benistabili.it](mailto:lorenza.rivabene@benistabili.it) - [ir\\_benistabili@segrp.it](mailto:ir_benistabili@segrp.it)

Media Contact - Barbara Ciocca - +39.02.3666.4695 - [barbara.ciocca@benistabili.it](mailto:barbara.ciocca@benistabili.it)

**SEC AND PARTNERS**

Giancarlo Frè - +39 06 3222712 - cell. +39 329.4205000 - [g.fre@segrp.it](mailto:g.fre@segrp.it)