

Not for publication or distribution, directly or indirectly, in or into the United States of America, Canada, Japan or any other jurisdiction in which such publication or distribution would be prohibited by applicable law.

Il presente comunicato non è destinato alla pubblicazione, distribuzione o circolazione, diretta o indiretta, negli Stati Uniti d'America, Canada, Giappone o in qualsiasi altro Paese nel quale l'offerta o la vendita siano vietate in conformità alle leggi applicabili.

Beni Stabili S.p.A. Siiq: regolamento e quotazione di obbligazioni *senior* non garantite per Euro 125.000.000 2,125% con scadenza 30 marzo 2022 (ISIN XS1209112793)

Roma, 30 marzo 2015 – Beni Stabili S.p.A. Siiq (“**Beni Stabili**” o la “**Società**”) annuncia l’emissione e il regolamento delle obbligazioni *senior* non garantite per Euro 125.000.000 2,125% con scadenza 30 marzo 2022 (le “**Obbligazioni**”), il cui collocamento tramite *private placement* è stato comunicato il 17 marzo 2015. Il prospetto relativo alle Obbligazioni è stato approvato dalla Banca Centrale irlandese (*Central Bank of Ireland*) il 27 marzo 2015.

La Società informa, inoltre, che in data odierna le Obbligazioni sono state quotate nel listino ufficiale della Borsa dell’Irlanda (*Irish Stock Exchange*) e sono state ammesse alla negoziazione sul mercato regolamentato (*Main Securities Market*) della Borsa Irlandese (*Irish Stock Exchange*).

Morgan Stanley & Co. International plc ha agito in qualità di *sole underwriter* (il “**Sole Underwriter**”).

La Società è stata assistita nell’operazione dallo Studio Legale Bonelli Erede Pappalardo e il *Sole Underwriter* da White & Case (Europe) LLP.

* * *

Non è stata intrapresa alcuna azione dalla Società, dal *Sole Underwriter*, o da società da essi controllate o a essi collegate, finalizzata a consentire l’offerta di strumenti finanziari, il possesso o la distribuzione del presente comunicato stampa o di materiale pubblicitario relativo agli strumenti finanziari in qualsiasi giurisdizione ove sia richiesto l’espletamento di qualsiasi adempimento a tal fine. I soggetti che abbiano accesso al presente comunicato sono tenuti a informarsi su e a osservare le suddette restrizioni.



Beni Stabili Siiq



Comunicato stampa
Press release
Communiqué de presse

Not for publication or distribution, directly or indirectly, in or into the United States of America, Canada, Japan or any other jurisdiction in which such publication or distribution would be prohibited by applicable law.

Il presente comunicato non è destinato alla pubblicazione, distribuzione o circolazione, diretta o indiretta, negli Stati Uniti d'America, Canada, Giappone o in qualsiasi altro Paese nel quale l'offerta o la vendita siano vietate in conformità alle leggi applicabili.

Il presente comunicato non deve essere distribuito, direttamente o indirettamente, negli Stati Uniti d'America (come definiti nella *Regulation S* contenuta nello *US Securities Act del 1933* e successive modifiche - "**US Securities Act**"), Canada, Giappone o in qualsiasi altro Paese nel quale l'offerta o la vendita sarebbero vietate ai sensi di legge. Il presente comunicato non costituisce, né è parte di, un'offerta di vendita al pubblico di strumenti finanziari o una sollecitazione all'acquisto o alla vendita di strumenti finanziari, né vi sarà alcuna offerta di strumenti finanziari o sollecitazione all'acquisto o alla vendita in giurisdizioni nelle quali tale offerta o sollecitazione sia vietata ai sensi di legge. Gli strumenti finanziari menzionati nel presente comunicato non sono stati, e non saranno, oggetto di registrazione, ai sensi dello *US Securities Act* e non potranno essere offerti o venduti negli Stati Uniti d'America in mancanza di registrazione o di un'apposita esenzione dalla registrazione ai sensi dello *US Securities Act*. Non verrà effettuata alcuna offerta al pubblico, o sollecitazione a vendere o ad acquistare degli strumenti finanziari negli Stati Uniti d'America ovvero in qualsiasi altro Paese.

Inoltre, nel Regno Unito, il presente documento è distribuito esclusivamente, nonché diretto unicamente a (i) persone che si trovano al di fuori del Regno Unito o (ii) a investitori professionali ai sensi dell'articolo 19(5) del *Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005* (l'"**Order**") o (iii) a soggetti con un alto patrimonio netto (*high net worth entities*), o ad altri soggetti, ai quali questo comunicato può essere legittimamente trasmesso, ai sensi dell'articolo 49, secondo comma, lettere dalla a) alla d) dell'*Order* (collettivamente, i "**Soggetti Rilevanti**"). Qualsiasi attività d'investimento cui questo comunicato possa riferirsi e qualsiasi invito, offerta o accordo finalizzato al coinvolgimento in tali attività, sono rivolti esclusivamente a Soggetti Rilevanti. Qualsiasi soggetto che non sia un Soggetto Rilevante non deve fare alcun affidamento sul presente comunicato o sul suo contenuto.

La documentazione relativa all'offerta delle Obbligazioni non sarà sottoposta all'approvazione della CONSOB ai sensi della normativa applicabile. Pertanto, le Obbligazioni non potranno essere offerte, vendute o distribuite nel territorio della Repubblica Italiana, tranne che ad investitori qualificati, come definiti nell'articolo 26, comma 1, lettera d), del Regolamento CONSOB n. 16190 del 29 ottobre 2007, ai sensi dell'articolo 34-ter, comma 1, lettera b) del Regolamento CONSOB n. 11971 del 14 Maggio 1999, come previsto dall'articolo 100 del Decreto Legislativo n. 58 del 24 febbraio 1998, come di volta in volta modificati.

Nell'ambito dell'offerta delle Obbligazioni il *Sole Underwriter* e le sue società controllate o collegate, in qualità di investitori per proprio conto, potranno sottoscrivere le Obbligazioni e a tale titolo detenere nel loro portafoglio, acquistare o vendere tali strumenti finanziari ovvero qualsivoglia strumento finanziario della Società o porre in essere qualsiasi investimento correlato. Il *Sole Underwriter* non intende divulgare l'entità di tali investimenti o operazioni se non nei limiti di quanto richiesto dalle leggi e dai regolamenti applicabili.

Con riferimento all'offerta delle Obbligazioni, il *Sole Underwriter* non sarà tenuto a fornire a terzi, oltre alla Società, il sostegno dato ai propri clienti o a prestare alcuna consulenza in relazione agli strumenti finanziari.



Not for publication or distribution, directly or indirectly, in or into the United States of America, Canada, Japan or any other jurisdiction in which such publication or distribution would be prohibited by applicable law.

Il presente comunicato non è destinato alla pubblicazione, distribuzione o circolazione, diretta o indiretta, negli Stati Uniti d'America, Canada, Giappone o in qualsiasi altro Paese nel quale l'offerta o la vendita siano vietate in conformità alle leggi applicabili.

Per ulteriori informazioni:

Beni Stabili Siiq

Investor Relations - Lorenza Rivabene - +39.02.3666.4682 - lorenza.rivabene@benistabili.it - ir_benistabili@segrp.it

Media Contact - Barbara Ciocca - +39.02.3666.4695 - barbara.ciocca@benistabili.it

SEC AND PARTNERS

Giancarlo Frè - +39 06 3222712 - cell. +39 329.4205000 - g.fre@segrp.it