



COMUNICATO STAMPA

BANCA FINNAT PRESENTA ALLA COMUNITA' FINANZIARIA I RISULTATI ECONOMICI AL 31 DICEMBRE 2014

Milano, 25 marzo 2015 – Banca Finnat Euramerica S.p.A., in data odierna alle ore 12:05, nell'ambito dell'evento "Star Conference 2015", illustrerà alla comunità finanziaria i risultati consolidati relativi all'intero esercizio 2014.

Temi che saranno trattati nel corso dell'evento

Nel corso dell'incontro verranno evidenziati i dati reddituali conseguiti nell'esercizio 2014.

Dall'analisi delle principali voci del conto economico consolidato si evince come:

- il **Margine di intermediazione** sia cresciuto dell'11%, ad €45,3 milioni da €40,8 milioni al 31 dicembre 2013, beneficiando di un aumento delle **Commissioni nette** del 6,5% (ad €25,8 milioni da €24,2 milioni del precedente esercizio), di maggiori **Dividendi** per €950 migliaia (+33,4%), nonché di maggiori utili da **Attività di negoziazione in conto proprio** per €4 milioni (da un saldo negativo di €894 migliaia al 31.12.2013 ad un saldo positivo di €3,1 milioni al 31.12.2014) pur in presenza di una flessione del **Margine d'interesse**, ad €12,6 milioni dai precedenti €14,7 milioni, da ricondursi, in via principale, alla riduzione dei tassi di rendimento degli impieghi.
- i **Costi operativi** siano aumentati del 9,7%, da €30,9 milioni ad €33,85 milioni.
- il **Risultato lordo di gestione** sia migliorato del 10,5%, da €10,6 milioni ad €11,7 milioni.
- maggiori **Rettifiche su Crediti ed Attività finanziarie** per €2,3 milioni abbiano portato l'**Utile netto consolidato di gruppo** ad attestarsi ad €4,25 milioni da €4,85 milioni al 31.12.2013.

CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO CONSOLIDATO

2014 Vs 2013 (€/000)

	2013	2014	Variaz. %
Margine di interesse	14.699	12.597	-14,3
Dividendi	2.839	3.786	33,4
Commissioni nette	24.199	25.770	6,5
Profitti (perdite) su attività di negoziazione in c/proprio	-894	3.111	n.s.
Margine di intermediazione	40.843	45.264	10,8
Spese amministrative	-33.392	-35.530	6,4
Rettifiche di valore (Ammortamenti)	-524	-511	-2,5
Altri proventi (oneri) di gestione	3.051	2.191	-28,2
Costi operativi	-30.865	-33.850	9,7
Utile (Perdite) delle partecipazioni	635	315	-50,4
Risultato lordo di gestione	10.613	11.729	10,5
Rettifiche di valore su crediti / attività finanziarie	-739	-3.041	311,5
Risultato operativo netto	9.874	8.688	-12
Imposte sul reddito d'esercizio	-4.302	-3.704	-13,9
Utile di pertinenza di terzi	-724	-736	1,7
Utile netto di esercizio	4.848	4.248	-12,4

Dati di sintesi del Gruppo

	2012	2013	2014
Margine d'interesse/margine di intermediazione	28,8%	36%	27,8%
Commissioni nette/ margine di intermediazione	60,8%	59,2%	56,9%
Cost/income ratio	75,9%	75,6%	74,8%
Risultato lordo di gestione/ margine di intermediazione	24,3%	26%	25,9%
Risultato operativo netto/risultato lordo di gestione	89,8%	93%	74,1%
Utile netto/risultato lordo di gestione	56%	45,7%	36,2%

Nonostante l'aumento delle Commissioni nette del 6,5%, l'incremento del peso percentuale dei Dividendi, cresciuti del 33,4% e del maggiore apporto dalle Attività di negoziazione in conto proprio, abbiano determinato una flessione al 56,9%, dal precedente 59,2%, del peso delle Commissioni sul Margine di intermediazione. L'incremento meno che proporzionale dei Costi operativi (+9,7%), rispetto all'aumento conseguito dal Margine di intermediazione (+10,8%), abbia migliorato il cost/income ratio dal precedente quoziente del 75,6% all'attuale 74,8% mentre il peso delle maggiori rettifiche su crediti ed attività finanziarie per € 2,3 milioni abbia abbassato al 36,2%, dal precedente 45,7%, la quota parte del Risultato lordo di gestione che rimane disponibile quale Utile netto di esercizio.

La composizione del margine di intermediazione è la seguente:

- Commissioni nette 56,9%;
- Margine d'interesse 27,8%;
- Attività di negoziazione in conto proprio 6,9%;
- Dividendi 8,4%.

Per quanto attiene la scomposizione dei ricavi per business operativi:

- L'attività di proprietà genera il 32,7% del margine di intermediazione;
- I Fondi immobiliari incidono per un 24,6%;
- Il peso dell'area Clienti Private è pari al 25,4%;
- Il peso dell'area Clienti Istituzionali è pari al 9,3%;
- L'incidenza dei Servizi Fiduciari è al 5,5%;
- Advisory & Corporate Finance contribuiscono ai ricavi con un peso del 2,5% .

Relativamente alle Masse Amministrate Totali, pari ad € 9,3 miliardi ed aumentate del 6,9% rispetto alle consistenze a fine 2013, queste sono costituite per un 28,4% da fondi immobiliari; per un 7,2% da portafogli in gestione discrezionale (comprensiva delle gestioni in delega); per un 7,6% da masse collocate presso le SICAV di diritto lussemburghese di cui la Banca risulta "*promoter*" e per un 56,8% da rapporti amministrati & fiduciari.

Durante l'incontro verrà altresì presentata al mercato la *nuova* Investire Immobiliare SGR, risultante dalla recente operazione di fusione con Beni Stabili Gestioni e Polaris RE. La nuova entità *aggregata* si presenterà quale secondo operatore in Italia per masse gestite (7miliardi di euro di attivi), una quota di mercato del 14,8%, 33 fondi gestiti, ricavi lordi prossimi ai 29 milioni ed un utile ante imposte prossimo ai 9 milioni.

Disponibilità dei dati e delle informazioni

Tutte le informazioni, i dati ed i documenti che saranno presentati nel corso dell' evento saranno consultabili e disponibili in formato acrobat nel sito www.bancafinnat.it nella pagina "Investor Relations" e saranno comunque inviati a chiunque ne faccia richiesta.

Per Informazioni

BANCA FINNAT EURAMERICA S.p.A. (www.bancafinnat.it)

IR Manager: Gian Franco Traverso Guicciardi – Tel. +39 06 699 331 E-mail: g.traverso@finnat.it

SEC – Ufficio Stampa – Marco Fraquelli – Tel. +39 02 6249 9979 E-mail: fraquelli@secrp.it