

AREA IMPIANTI SPA

Sede legale: VIA LEONINO DA ZARA, 3/A ALBIGNASEGO (PD)

Iscritta al Registro Imprese di PADOVA

C.F. e numero iscrizione: 02420970283

Iscritta al R.E.A. di PADOVA n. 229369

Capitale Sociale sottoscritto €1.144.000 Interamente versato

Partita IVA: 02420970283

Relazione sulla gestione *Bilancio al 31/12/2008*

Signori Soci, nella Nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2008; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del Codice Civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

Informativa sulla società

Riportiamo di seguito alcuni fatti di particolare rilevanza che si ritiene utile evidenziare alla Vostra attenzione.

Fatti di particolare rilievo

Il 2008 è stato un anno di crisi grave e il 2009 non si prospetta migliore.

Le strategie aziendali hanno dovuto, quindi, essere velocemente corrette per essere adeguate ad uno spirito di prudenza che ha consigliato di concentrarsi sulle linee di business ambiente ed energia.

Si è, quindi, rinunciato ad avviare la realizzazione della nuova sede nel Comune di Legnaro ed il restauro dello stabilimento della collegata Cardin Aerotecnica sas è avanzato solo per le opere precedentemente finanziate, quali la sostituzione della copertura e dei serramenti.

Si è prudentemente rinviata anche l'acquisizione del restante 55% della Cardin Aerotecnica sas.

E' stata adottata una politica di valorizzazione ed incentivazione di personale chiave nel settore tecnico e in quello commerciale in modo da contenere i costi ed individuare nuovi obiettivi di vendita, entrando in Paesi fino ad ora non praticati.

La società ha conseguito una buona capacità di relazionarsi con il mondo finanziario per costruire i presupposti del project financing, strumento indispensabile per alimentare la linea di business dell'energia.

La crisi ha prodotto, tra gli altri fatti negativi, anche la sospensione di due iniziative annunciate in sede di bilancio 2007 quali l'impianto in Germania e quello di gassificazione in Italia.

E' stata confermata nel 2008 la certificazione ISO 9001 ed è in corso l'iter per aumentare al massimo livello la qualificazione UNISOA che permetterà di partecipare ad appalti di lavori pubblici di importo illimitato.

Nel corso del 2008 sia l'Agenzia delle Entrate sia il Fisco francese hanno effettuato verifiche fiscali a carico della società. Tali verifiche, pur confermando la correttezza sostanziale dell'impianto contabile e fiscale della società, hanno tuttavia

comportato accertamenti di maggiori redditi dovuti al mancato riconoscimento di alcuni componenti negativi. L'onere presunto derivante da tali accertamenti è stato iscritto alla voce B.12 del Conto Economico.

Sedi secondarie

In osservanza di quanto disposto dall'art. 2428 del Codice Civile, si dà di seguito evidenza delle sedi operative secondarie della società:

Indirizzo	Località
RUE D'AMSTERDAM	PARIGI – FRANCIA

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello Stato Patrimoniale.

Voce	Esercizio 2008	Esercizio 2007	Scostamento
IMMOBILIZZAZIONI	3.730.174	1.651.206	2.078.968
ATTIVO CIRCOLANTE	26.388.038	35.976.649	9.588.611-
RATEI E RISCONTI	39.213	103.584	64.371-
TOTALE ATTIVO	30.157.425	37.731.439	7.574.014-

Voce	Esercizio 2008	Esercizio 2007	Scostamento
PATRIMONIO NETTO	15.228.734	14.905.960	322.774
FONDI PER RISCHI E ONERI	800.445	10.707	789.738
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	146.667	106.422	40.245
DEBITI	13.890.092	22.644.419	8.754.327-
RATEI E RISCONTI	91.487	63.931	27.556
TOTALE PASSIVO	30.157.425	37.731.439	7.574.014-

Nel seguente prospetto si dà evidenza dello Stato Patrimoniale riclassificato con il metodo finanziario:

Voce	Esercizio 2008	Esercizio 2007
ATTIVITA' A BREVE TERMINE	26.349.637	36.073.820
LIQUIDITA' IMMEDIATE	6.479.747	12.769.194
LIQUIDITA' DIFFERITE COMMERCIALI	13.524.347	18.947.662
LIQUIDITA' DIFFERITE FINANZIARIE	222.316	163.817
LIQUIDITA' DIFFERITE TRIBUTARIE	1.742.614	2.832.915
LIQUIDITA' DIFFERITE NON CARATTERISTICHE PER DEFINIZIONE	-	-
DISPONIBILITA'	4.343.795	878.518

Voce	Esercizio 2008	Esercizio 2007
ANTICIPI A FORNITORI	36.818	481.714
ATTIVO A LUNGO TERMINE	3.704.498	1.558.640
ATTIVO A LUNGO MATERIALE	1.843.235	622.497
ATTIVO A LUNGO IMMATERIALE	1.101.381	263.150
ATTIVO A LUNGO COMMERCIALE	-	-
ATTIVO A LUNGO FINANZIARIO	691.246	668.650
ATTIVO A LUNGO TRIBUTARIO	68.636	4.343
TOTALE CAPITALE INVESTITO	30.054.135	37.632.460

Voce	Esercizio 2008	Esercizio 2007
PASSIVO A BREVE TERMINE	12.481.577	19.716.902
PASSIVO A BREVE FINANZIARIO	171.486	74.592
PASSIVO A BREVE TRIBUTARIO	2.809.967	4.522.396
PASSIVO A BREVE NON FINANZIARIO	9.500.124	15.119.914
PASSIVO A LUNGO TERMINE	2.447.114	1.617.129
PASSIVO A LUNGO FINANZIARIO	1.500.000	1.500.000
PASSIVO A LUNGO TRIBUTARIO	-	-
PASSIVO A LUNGO NON FINANZIARIO	947.114	117.129
ANTICIPI DA CLIENTI	-	1.495.762
PATRIMONIO NETTO	15.125.444	14.802.667
TOTALE A PAREGGIO	30.054.135	37.632.460

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

INDICE	VALORE 2008	VALORE 2007
Copertura delle immobilizzazioni =	408%	902,49%
Rapporto di indebitamento =	49,67 %	60,01%
Mezzi propri sui capitale investito =	50,32%	39,51%
Oneri finanziari su fatturato =	0,48 %	0,03%
Indice di liquidità =	1,76	1,66

Situazione economica

Nel seguente prospetto di Conto Economico si evidenziano i valori di sintesi dello stesso al fine di meglio presentare i vari risultati intermedi della gestione reddituale.

Voce	Esercizio 2008	Esercizio 2007
RICAVI CARATTERISTICI	23.670.883	34.924.961
COSTO DEL VENDUTO AL LORDO DEGLI AMMORTAMENTI	20.395.962	28.586.344
GROSS PROFIT	3.274.921	6.338.617
Costi amministrativi al lordo degli ammortamenti	1.051.860	717.949
Costi commerciali al lordo degli ammortamenti	568.137	1.231.189
Costi R & S	180.505	66.312
MARGINE OPERATIVO LORDO (MOL)	1.474.419	4.323.167
Ricavi patrimoniali	42.613	-
Ricavi finanziari	284.363	347.677
REDDITO OPERATIVO AL LORDO DEGLI AMMORTAMENTI	1.801.395	4.670.844
Ricavi non caratteristici per definizione	247.177	921.380
Costi non caratteristici per definizione	533.206	203.682
EBITDA	1.515.366	5.388.542
Ammortamenti	327.489	119.549
Costi finanziari	98.216	18.063
Costi tributari	185.396	20.842
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	904.266	5.230.088
Imposte dell'esercizio	511.417	2.110.504
RISULTATO D'ESERCIZIO	392.849	3.119.584

Principali indicatori della situazione economica

INDICE	VALORE 2008	VALORE 2007
ROE =	2,59	20,93
ROI =	4,9%	12,99%
ROS =	6,22%	14,09%
ROA =	1,3%	8,3%
EBITDA =	1.515.366	5.607.781

La posizione finanziaria netta al 31/12/2008 risulta essere la seguente:

Voce	Esercizio 2008	Esercizio 2007
Depositi bancari	6.478.783	12.768.073
Denaro e altri valori in cassa	963	1.121
Azioni proprie	103.291	103.291
DISPONIBILITA' LIQUIDE E AZIONI PROPRIE	6.583.037	12.872.485
Prestiti a controllate	140.489	59.758
Prestiti a collegate		-
Crediti verso collegate per utili	42.613	-
Risconti attivi	39.213	104.060
ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI	222.315	163.818
Debiti verso controllate	-	855
Debiti verso azioni per dividendi	80.000	661
Ratei passivi	91.487	73.931
DEBITI FINANZIARI A BREVE TERMINE	171.487	74.592
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA A BREVE TERMINE	6.633.865	12.961.711
Partecipazioni in imprese controllate	65.639	45.640
Depositi cauzionali vari	8.980	6.382
Partecipazioni in altre imprese	616.628	616.628
ATTIVO A LUNGO FINANZIARIO	691.247	668.650
Finanziamenti bancari a lungo termine	1.500.000	1.500.000
PASSIVO A LUNGO FINANZIARIO	1.500.000	1.500.000
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA A LUNGO TERMINE	-808.753	-831.350
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA	5.825.112	12.130.361

Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del Codice Civile.

1) Attività di ricerca e sviluppo

L'azienda non ha rinunciato alla sua vocazione di differenziazione dalla concorrenza, dedicandosi all'evoluzione dei prodotti esistenti e alla creazione di nuove tecnologie e soluzioni.

La ricerca è stata affidata prevalentemente al personale interno all'azienda che ha portato avanti i progetti così denominati:

- Ù ALL IN ONE: trattasi della rivisitazione di una tradizionale filiera di filtrazione che permette all'azienda maggiore competitività;

- Ü ECOPOWER: progetto riguardante lo sviluppo di una centrale termoelettrica CDR in combinazione con un impianto di bioetanolo;
- Ü S.CO.SY.: trattasi di sviluppo di una piccola linea di cogenerazione da fonti rinnovabili;
- Ü E.A.F.O.R.C.E.: progetto che riguarda lo sviluppo di un sistema di produzione di energia elettrica da recupero termico in acciaieria.

2) Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti

Per quanto riguarda il disposto di cui al punto 2) del secondo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si precisa che la società detiene partecipazioni societarie così come riportato in Nota integrativa, cui si rimanda per un maggior approfondimento. In particolare si segnala che alla data di chiusura del bilancio i rapporti esistenti con le società consociate possono essere riassunti come segue:

Area Progest srl e PMC srl lavorano, pressoché a pieno organico, per Area Impianti e coordinano società esterne coinvolte anch'esse nelle attività di ingegneria necessarie alla capogruppo.

Energeica srl sta sviluppando la prima commessa acquisita nel campo della valorizzazione energetica di sottoprodotti agricoli e contestualmente sta facendo offerte analoghe con buone prospettive di nuove aggiudicazioni.

Area Elettrica srl lavora esclusivamente per Area Impianti spa, favorisce le relazioni con i soci di minoranza Progeco srl (elettricità) e Prosoft srl (elettronica) e quelle con i sub fornitori delle aree di pertinenza.

La società collegata Cardin Aerotecnica sas controlla, con una partecipazione del 99,445% la società Cardin srl operante in un mercato parallelo ad Area Impianti spa.

Nell'ultimo scorcio del 2008 è stata costituita la società di scopo Area Uno srl società unipersonale che sta realizzando un impianto per la produzione di energia da fonti rinnovabili.

Lo spirito di gruppo è stato molto apprezzato in un'annata difficile in cui la disponibilità di tutti è stata uno dei fattori di tenuta anche per Area Impianti spa.

Crediti verso le consociate iscritti nell'Attivo Circolante

Descrizione	Esercizio 2008	Esercizio 2007	Variazione assoluta
verso imprese controllate	140.490	-	140.490
verso imprese collegate	42.613	-	42.613
<i>Totale</i>	<i>183.103</i>	<i>-</i>	<i>183.103</i>

3) Azioni proprie

Nel prospetto di seguito riportato si riepiloga la situazione relativa alle azioni proprie con riferimento al 31/12/2008. e alle movimentazioni subite nel corso dell'esercizio.

Ai sensi dell'art. 2357 ter del Codice Civile, si sottolinea che è stata istituita una apposita riserva per azioni proprie in portafoglio, per un ammontare pari all'importo delle azioni proprie iscritto all'attivo di bilancio. Tale riserva sarà mantenuta fino al trasferimento o annullamento delle azioni.

Si precisa infine che il valore nominale delle azioni proprie possedute dalla società non eccede la decima parte del capitale sociale, come disposto dall'art. 2357 del Codice Civile.

	Numero	Valore Nominale complessivo	%	Corrispettivi
Saldo iniziale	100.000	100.000	8,74%	103.500

	Numero	Valore Nominale complessivo	%	Corrispettivi
Azioni acquistate	-	-	-	-
Azioni assegnate gratuitamente	-	-	-	-
Azioni alienate	-	-	-	-
Azioni annullate per capitale sociale esuberante	-	-	-	-
Azioni annullate per copertura perdite	-	-	-	-
Saldo finale	100.000	100.000	8,74%	103.500

4) Azioni/quote della società controllante

Si attesta che la società non è soggetta al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

5) Fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio

L'unico fatto di rilievo sopravvenuto nei primi due mesi del 2009 è l'accordo raggiunto con un potente Gruppo cinese attivo in diversi settori industriali.

6) Evoluzione prevedibile della gestione

Come detto precedentemente, la crisi improvvisa ed inopinatamente importante ha avuto conseguenze negative anche sulla concretizzazione delle iniziative lanciate nel 2007.

Forti ora dell'esperienza maturata, si è consapevoli che non è possibile avviare nuovi progetti che possano sottrarre risorse finanziarie alla gestione quotidiana dell'azienda.

L'unica evoluzione, già decisa, sarà quella di rafforzare maggiormente la struttura commerciale dedicando a tale settore un ingegnere tecnico che ha dimostrato di possedere le giuste qualità per rafforzare le vendite, con un "aggressione" del mercato ancora più intenso.

6bis) Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6-bis) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di gestione del rischio finanziario, in quanto ritenuto non rilevante nella sua manifestazione in riferimento alla nostra realtà aziendale.

Informazioni attinenti all'ambiente e al personale

Ai fini di quanto prescritto dalla normativa in materia, si precisa che nel corso del 2008 non si sono verificati morti sul lavoro, né infortuni che hanno comportato lesioni gravi o gravissime, né addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti.

La società ha posto in essere iniziative volte a trasformare precedenti forme di lavoro "precario" in contratti di lavoro a tempo indeterminato, assumendo un dipendente che nel corso del 2007 era legato ad Area Impianti spa con un contratto di collaborazione.

La società non è stata dichiarata colpevole per danni causati all'ambiente né sono state alla stessa inflitte sanzioni o pene per reati ambientali.

Conclusioni

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella Nota Integrativa, vi invitiamo:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2008 unitamente alla Nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- a riportare a nuovo l'utile d'esercizio.

Si fa rilevare che essendo la società tenuta alla redazione del bilancio consolidato a partire dall'esercizio 2008, ricorrono i presupposti per la convocazione dell'Assemblea nel maggior termine di 180 giorni previsto dal 2° comma dell'art.2364 c.c.

Albignasego, 25/03/2009

Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente